CATÁLOGO DE OBRA PARADA

ALTAMIRA

ÍNDICE

CENTRO

Albacete ref: Dev_0343 Casas Ibañez. c/ Pozo Lorente, 1.	06
Albacete Ref: Dev_0082 Caudete. c/ Pintada, 56.	07
Badajoz. Ref: In_02485 Olivenza. Aldea del San Benito de la Contienda. c/ S. Amaro s/n.	08
Cáceres. Ref: In_00203 Coria (Cáceres) c/ Virgen de Argeme, 26.	09
Ciudad Real. Dev_0089 Pedro Muñoz · 13620· Plaza San Cristobal Edificio Don Quijote.	10
Ciudad Real. Ref: dev_1025 Anchuras c/ 8 de mayo s/n casa 4 y 5.	11
Ciudad Real. Dev_0108 Argamasilla de Calatrava. Sancho Panza, 1.	12
Guadalajara. Ref: dev_2058 Sacedon. Promoción Cuesta el Olmillo.	13
Guadalajara. Ref: dev_2046 Yebes. Promoción El Rallar.	14
Guadalajara. Ref: dev_0069 loranca de tajuña. cale manuel corral 21.	15
Guadalajara. Ref: dev_2055 Guadalajara; c/ Francisco Aritio 70.	16
Huesca. Binefar c/ de Monzón n° 30, 1°.	17
Madrid. Ref: Dev_0097 Colmenar de Oreja | Urb. Los Vallejos | c/ Encina 2-4-6, 28380 .	18
Madrid. Ref: Dev_2079 Vallecas. c/ Montes Pirineos 2.	19
Tarancón. Ref: d019_72 c/ Tarancón pensionistas, 28.	20
Toledo. Ref: Dev_0039 c/ Maestro Don Manuel, 7,9 y 11. Borox.	21
Toledo. 930007488 Santa Olalla. c/ Alegría.	22
Toledo. Ref: In_00192 Santa Olalla. c/ Toledo Clavel n° 10 y 12.	23
Toledo. Dev_0028 Santo Domingo Caudilla. c/ General Primo de Rivera, n°65.	24
Toledo. Referencia Dev_0029 Villacañas. c/ Camino Hondo Chacón c/v a c/Suecia, n° s/n.	25
Toledo. Ref: Dev_0269 Villacañas. c/ Don Quijote, 14.	26
Palencia. 2041_0198_pe0001 Villlada, Mayor 13, bajo.	27
Zaragoza. Ref: 19000682 /01900683 La Muela. Camino de las Banqueras 20. c/ Selección Española 2 y 4.	28

ALTAMIRA

ÍNDICE

ANDALUCÍA

Almeria. El Ejido Ref: f/vr/0052 c/ Formentera, 2 esq. Camino de las Chozas, 14. 30
Córdoba. Ref: 14001234 / 01401234 c/ Jesús del Calvario, 37. 31
Cordoba. Ref: al_0001 Área de planeamiento A-8, Pedro Abad. 32
Huelva. Ref: 2041_0245_pe0001 La Palma del Condado. c/ Alcalde Cristobal gil, 6, 1°. 33
Málaga Ref: 2031_0197 Casarabonela. Partido Cerro del Cosmo. 34
Sevilla Ref: 8148 Sevilla. Puerto de los Alazores 4. 35

LEVANTE

Alicante. Beniarbeig. Ref: 00008017. c/ Montgo n°6 y n°8. 37
Alicante. Dev_0094. Elda. c/ Juan Terrades · 03600. 38
Alicante. Dev_ 0067. Elda. c/ Toledo, n° 8. 39
Castellón de la Plana. Ref: 03000763 / 00500576 Cabanes. Albalat 12-14, y Fray Gabriel Ripollés 49. 40
Gandía. Ref: 17000268 c/ Llarguer n°34. 41
Gandía. Ref: 14001801 c/ Barranc n°52. 42
Murcia. Ref: Str0030_0001 Fuente-Álamo (-La Pinilla-Murcia). c/ Mayor, 1 esq. c/ Liebre. 43
Murcia. Ref:2041_0362_pe 0001 Molina de Segura. San Esteban n° 14. 44
Murcia. Ref: vy0003_0001 Mazarrón. c/ Jabeque –Playasolii, 65 (B) 45
Murcia. Ref: vy0005_0001 Fuente-álamo. c/ Espinar n° 2 y Manchica 46
Valencia Ref:in_00040 Pobla Llarga. c/ Tirant lo Blanc 6-8 47

ALTAMIRA

ÍNDICE

NORTE

Cantabria. 03001040-00500848 Ampuero. Barrio de Rocillo 23 A. 49
Cantabria. 14000046 / 01400046 Piélagos, Liencres, Barrio de las Cerreas 17, 4. 50

CATALUÑA

Barcelona. 15000027 / 01500009 La torre de Claramunt, c/ Francesc Macià 33. 52
Gerona Ref: 206100048 c/ Santa Eugenia, 149. 53
Girona 2034_0139_pe0001 Maçanet de la Selva. c/ Gavarres 16. 54
Girona 2034_0065_pe0001 Lloret de Mar. c/ Satèl · lits 44. 55
Lloret de Mar a_0079 c/ Flors 6. 56
Lleida Ref: vy0001_0001 Almacelles. c/ Anselmclavé, 4. 57
Tarragona 2034_0398_pe0001 Ulldecona. c/ Pietat 14. 58

CANARIAS

Las Palmas Ref: 2041_0568_pe0001 Yaiza (Isla de Lanzarote). Cango, 14 – UGA 60

ALTAMIRA

CENTRO

ALTAMIRA

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Se trata de una promoción residencial en altura formada por 21 viviendas de las que tenemos 4 en propiedad. El resto del edificio es propiedad de Bankia.

Situado en una de las calles principales de la población, cercano a todo tipo de servicios.

.

SUPERFICIES

VIVIENDA	M2
C/ Pozo Lorente Nº1 3º	106,04
C/ Pozo Lorente Nº 1 2º	106,04
C/ Pozo Lorente Nº 1, Planta 1	106,04
C/ Pozo Lorente Nº1 3º	93,37
TOTAL VIVIENDAS	**411,49**
TOTAL EDIFICIO	**2.406,49**

RESIDENCIAL
4 VIVIENDAS

UBICACIÓN
PRIVILEGIADA

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Edificio ubicado e la Calle Pozo Lorente 1, Casas Ibáñez, Albacete.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Se trata de una promoción residencial formada por 8 viviendas.

Dispone de viviendas en buen estado, exteriores, con 3 amplias habitaciones, 2 baños completos, luminoso salón comedor y cocina equipada.

El edificio dispone de ascensor.

SUPERFICIES

.

VIVIENDA	M2
C/Pintada, 56, 2º A	151,83
C/Pintada, 56, 3º A	151,83
C/Pintada, 56, 1º A	151,82
C/Pintada, 56, Bj A	147,88
C/Pintada, 56, 2º B	142,45
C/Pintada, 56, 1º B	138,9
C/Pintada, 56, Atico 4ºb	139,28
C/Pintada, 56, 3º B	142,45
TOTAL EDIFICIO	**1.166,44**

RESIDENCIAL
8 VIVIENDAS

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Edificio ubicado e la Calle Pintada 56 de Caudete, Albacete.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Vivienda en construcción de 136,75 m2, en una sola planta y distribuida en recibidor, salón comedor, tres dormitorios, vestidor, cocina, despensa, un baño, un aseo y patio. sobre un terreno de 374,31 m2. La vivienda se encuentra al 50% de ejecución.

La promoción se encuentra SIN finalizar, no dispone de Certificado Final de Obra ni Licencia de Primera Ocupación.

SUPERFICIES	
VIVIENDA	136,75 m2
TERRENO	374,31 m2

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

En plena naturaleza, en la aldea de San Benito de la Contienda, pedanía de Olivenza, a sólo 40 minutos de Badajoz por EX-107

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Oportunidad de inversión.

Residencial plurifamiliar de 3 alturas más bajo, de 8 viviendas de 1 y 3 dormitorios, terminadas.

.

RESIDENCIAL

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

8 VIVIENDAS

SUPERFICIES

CONCEPTO	METROS
METROS CONTRUIDOS VIVIENDAS	771,81 m²
TOTAL METROS PARCELA	241 M2

USOS DEL ACTIVO

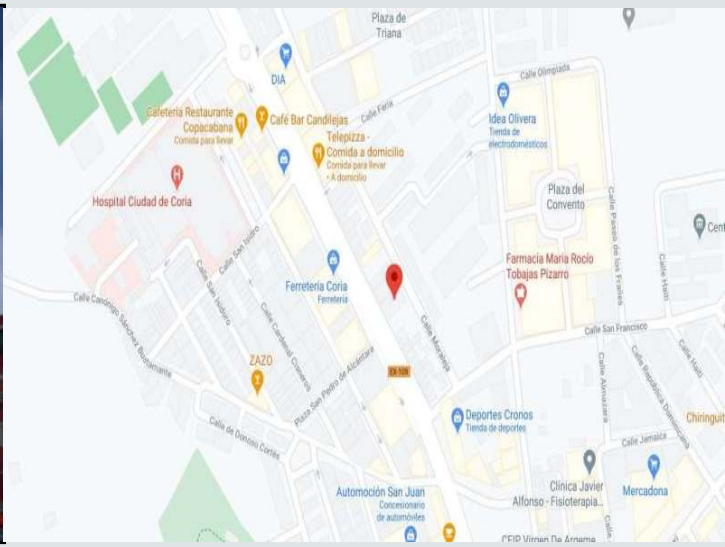
RESIDENCIAL

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

8 VIVIENDAS

LOCALIZACIÓN

Edificio de viviendas en estupenda ubicación en el centro de Coria, junto al hospital y con acceso directo a autovía EXA1.



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

› EDIFICIO | DEV_0089 | PRECIO: 395.000€

Edificio situado en zona de alto desarrollo urbanístico, tanto en residencial como comercial.

Consta de 14 viviendas de 3, 2 y 1 habitaciones, situadas en dos plantas.

El edificio se encuentra terminado y las viviendas acabadas, a falta de terminación de instalaciones básicas (luz ,agua y gas) así como el ascensor.

Se encuentra en una zona con mucho comercio y zonas escolares cercanas, el edificio tiene gran potencial de venta por su situación.

SUPERFICIES

Planta	Puerta	habs	baños	M2
1	12	3	2	91,8
1	11	3	2	97,9
1	10	3	2	100,1
1	8	3	2	104,4
1	13	2	2	78
1	14	2	2	79,3
1	9	1	1	47,3
2	5	3	2	91,8
2	4	3	2	97,9
2	3	3	2	100,1
2	1	3	2	104,4
2	7	2	2	78
2	6	2	2	79,3
2	2	1	1	47,3

Superficie total 1.199 m2

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Plaza de San Cristóbal, edificio situado sobre supermercado DIA. Edificio nombrado como Don Quijote.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Se trata de dos viviendas en construcción de un conjunto de cinco unidades, que se encuentran terminadas al 40%, cada vivienda tiene una superficie de 123 m2.

Estructura, cerramientos exteriores de ladrillo de medio pie y cubierta.
Carecen de instalaciones así como ventanas y puertas.

Anchuras es una población de ciudad real comunicada a través de la CM-4106 que comunica con Talavera de la Reina a 76 Km, próximo al embalse del Cíjara, gran entorno natural de diversa flora y fauna. También está limitando con el parque nacional de Cabañeros

SUPERFICIES

	m2
TOTAL S/R	246 m²

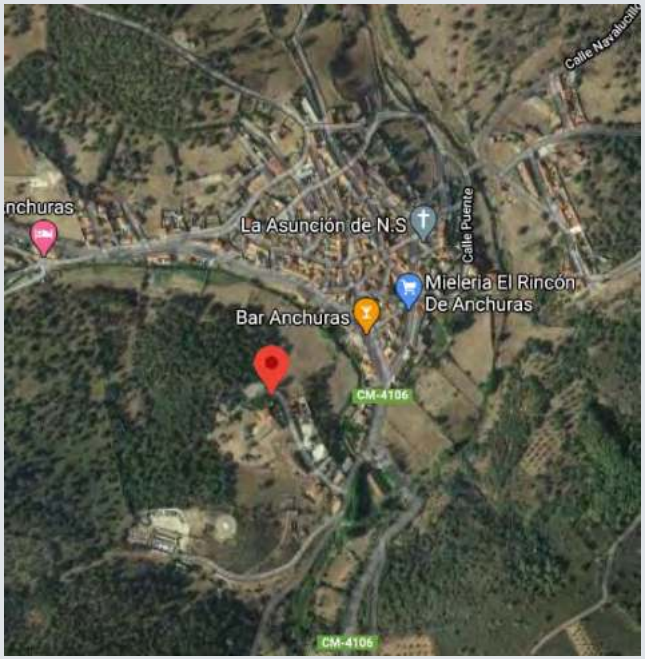
RESIDENCIAL

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Las viviendas se encuentran en el municipio de Anchuras provincia de Ciudad Real calle Ocho de Mayo s/n casa 4 y 5



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Edificio en manzana cerrada de 3 plantas sobre rasante y 1 sótano bajo rasante, en construcción.

Consta de 22 viviendas , 31 cocheras, 31 trasteros en sotano y 13 trasteros bajocubierta.

Es un edificio de uso residencial que cuenta con un total de **3.513,62 m2**.

Situado cerca del centro de la localidad cercano a servicios, como, colegios, farmacias, mercado...

SUPERFICIES

PLANTA	USO	SUP. CONSTRUIDA
SOTANO	Aparcamiento	1,018,60 m2
P. BAJA	Vivienda	942,62 m2
P. PRIMERA	Vivienda	951,48 m2
BAJO CUBIERTA	Trasteros	600,94 m2
TOTAL		3,513,64 m2

RESIDENCIAL

22
VIVIENDAS

31
PLAZAS DE GARAJE Y TRASTEROS

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Ubicado en la CL Sancho Panza, 1 Argamasilla De Calatrava(13440), Provincia de Ciudad Real.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Edificio residencial formado por 20 viviendas y 11 plazas de garaje.
Situado en el centro de la población muy próximo a todos los servicios.
Dentro de las tipologías de vivienda nos encontramos con tipologías en planta y písos-dúplex.
Calidades constructivas medias/altas con tarifa flotante, ventanas de aluminio tipo climalit, calefacción por radiadores y amplia cocina sin amueblar.

SUPERFICIES

VIVIENDA	M2
10 VIVIENDAS (57 m2)	579
8 VIVIENDAS (78 m2)	627
2 VIVIENDAS (118 m2)	236
11 GARAJES (24 m2)	270
TOTAL EDIFICIO	**1.966,32**

RESIDENCIAL
20 VIVIENDAS

11
PLAZAS DE GARAJE

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Calle Cuesta del Olmillo 12, Sacedon, Guadalajara

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Se trata de una promoción residencial formada por 60 viviendas unifamiliares adosadas.

Hay dos modelos de chalets, uno con 3 dormitorios y buhardilla diáfana y otro con 4 dormitorios. Todas las viviendas disponen de garaje cubierto y jardín delantero + trasero.

Situado en el municipio de Yebes, a tan solo 20 min de Guadalajara.

Dentro de la promoción nos encontramos con 17 viviendas que disponen de LPO y 43 viviendas sin LPO.

SUPERFICIES

VIVIENDA	M2
12 VIVIENDAS	158,54 m2/viv
16 VIVIENDAS	180 m2/viv
32 VIVIENDAS	229 m2/viv
TOTAL M2 VIVIENDAS	**12.087 m2**

RESIDENCIAL
60 VIVIENDAS

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

- Rio Sorbe, Río Dulce
- Rio Jarama, Rio Ungria
- Fuente del Palomar
- Rio San Andrés y Río Gallo

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Se trata de una promoción residencial formada por 16 viviendas, 14 plazas de garaje y 14 trasteros, pertenecientes a un edificio adosado de reciente construcción entre medianeras.

Dispone de distintas tipologías, entre las que se encuentran viviendas tanto de 1 como de 3 dormitorios, teniendo 43 m2 y 91 m2 construidos de media, respectivamente.

El edificio se encuentra en una ubicación céntrica, con todos los servicios del municipio cercanos.

SUPERFICIES

	EDIFICACIÓN
TOTAL VIVIENDAS	**1,242,9 m²**
TOTAL GARAJES	**484,8 m2**
TOTAL TRASTEROS	**132,5 m2**
TOTAL S/R	**1,860,20 m²**

RESIDENCIAL
16 VIVIENDAS

14
PLAZAS DE GARAJE

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Edificio ubicado e la Calle Manuel Corral 21 de Loranca de Tajuña, Guadalajara

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

El Edificio se encuentra en la C/Francisco Aritio 70, municipio de Guadalajara, en una de las avenidas industriales y comerciales más importantes de la localidad.

Es un edificio de uso profesional que cuenta con capacidad para operar como **hotel, despacho profesional, oficinas** o **residencia para mayores** con un total de **4.676,52 m²**.

Este edificio se presenta como una gran oportunidad de inversión, con la posibilidad de crear un nuevo negocio en una Ciudad en expansión como es Guadalajara.

SUPERFICIES

XXXXXXXX	XXXXXXXX
TOTAL S/R	4.676,52 m²
TOTAL B/R	1.326,73 m²

USOS
MÚLTIPLES

1
LOCALES

39
OFICINAS

67
PLAZAS DE GARAJE

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

HOTELERO

DESPACHO PROFESIONAL

OFICINAS

RESIDENCIA PARA MAYORES

LOCALIZACIÓN

El edificio se ubica en la Calle Francisco Aritio 70 de Guadalajara. La localización del activo es inmejorable encontrándose en la avenida industrial más importante de Guadalajara, a escasos metros de la estación de renfe.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

VIVIENDA

REF: 2041_0034_PE0001

PRECIO: 48.000,00€

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Vivienda a reformar de 93m2 útiles. Cuenta con 3 dormitorios, salón-comedor, cocina y 1 baño, Está en la planta primera de un edificio de tres alturas sobre rasante sin ascensor. Con cuarto trastero anejo en Planta Baja de 9m2 Se encuentra ubicado en el municipio de Binéfar, provincia de Huesca, próximo al centro del municipio. Cuenta con puertas interiores de madera, ventanas abatibles climalilt de aluminio lacado en blanco y suelos de plaqueta. Dispone de electricidad. Vivienda de manzana cerrada de tres plantas sobre rasante. Su año de construcción es 1922. La zona dispone de centros de educación y ocio, comercios y actividades culturales. Zona de fácil acceso por carretera (A22, N240, A1239, A140 y A133), líneas de autobuses (línea regular a Lérida y Huesca) y estación de tren (Estación de tren Binéfar). Cuenta con centros educativos, escuelas infantiles, colegios públicos e institutos, y hospitales. También hay zonas de ocio, centros comerciales, cines e instalaciones deportivas.

SUPERFICIE CONSTRUIDA CATASTRO

TOTAL S/R	110,00 m²

LOFT

TRASTERO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Vivienda en BINEFAR (HUESCA)

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

PROMOCIÓN 4 CHALETS INDEPENDIENTES.

Promoción de 4 viviendas unifamiliares aisladas, distribuidas en 3 habitaciones, 3 baños y un aseo. Construidas en el año 2008. Todas disponen de una amplia parcela, están vandalizadas al 80% y una de ellas okupada, se encuentran sin LPO.

Es un producto orientado a empresas promotoras y/o reformistas interesados en acabarlos y vender terminados.

Ubicado en la Urb. Los Vallejos de Colmenar de Oreja. Es un producto ideal como segunda residencia para clientes de Aranjuez o Madrid.

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Se ubican en la Urbanización Los Vallejos de Colmenar de Oreja, localidad al sur de Madrid.
Es una urbanización de segunda residencia para verano a 60 kilómetros de la capital.

SUPERFICIES

Direccion	Sup. Construida	Parcela
Sauce 24 (PARCELA 32 BIS)	180	905
Encina 6 (PARCELA 31)	180	1131
Encina 2 (PARCELA 32)	180	610
Encina 4 (PARCELA 31)	180	827

NO
ALQUILADO

4
VIVIENDAS

RESIDENCIAL

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Promotores. Rentabilidad.

OBRA PARADA

Proindiviso de cuatro viviendas en edificio en construcción (una vivienda por planta), compuesto por un total de cinco viviendas y un local comercial. Cada una de las viviendas tiene una superficie construida de 45,30 m^2.

El Edificio se encuentra en el distrito de Puente de Vallecas, en El Barrio de Palomeras, zona consolidada con todos los servicios, como colegios, supermercados, guarderías, centros de salud

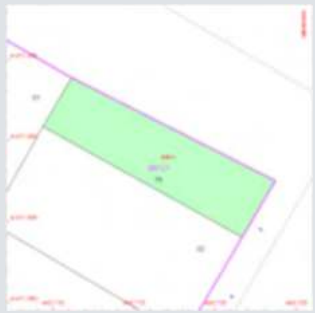
SUPERFICIES

PLANTA	SUPERFICIE
P2	45,30 m^2
P3	45,30 m^2
P4	45,30 m^2
P5	45,30 m^2

4 Uds
RESIDENCIAL

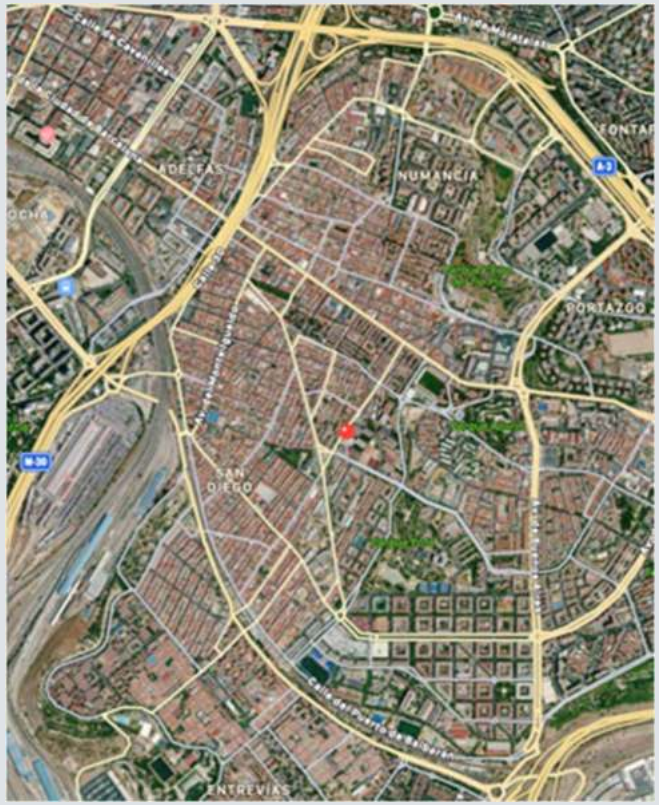
USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL



LOCALIZACIÓN

Edificio ubicado en el barrio de Palomeras Bajas perteneciente al distrito de Puente de Vallecas. En este barrio podemos encontrar edificios tan representativos como la sede de la Asamblea de Madrid.



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Edificio en 4 alturas con sótano situado en la población de Tarancón, Cuenca.

Es un edificio que está compuesto por 13 viviendas (con tipologías de 1, 2 y 3 dormitorios) y un sótano destinado a garaje con capacidad para 32 plazas situado en el casco urbano de la población.

El porcentaje de terminación es de aproximadamente un 40 % estando las viviendas delimitadas y divididas interiormente.

SUPERFICIES

	M2
TOTAL SUP. VIVIENDAS	1.278,75 m2
TOTAL SUP. GARAJE	306,58 m2
SUP. TOTAL EDIFICIO	1.595,33 M2

RESIDENCIAL

32
PLAZAS DE GARAJE

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Edificio situado en la Calle Pensionistas 28.
Tarancón, Cuenca.

Prestaciones. Rentabilidad. Oportunidad de inversión.

Suelo urbano consolidado para uso Residencial plurifamiliar en altura, con una superficie de suelo de 785 m2.
Sobre el solar se encuentra edificada una promoción de 16 viviendas terminadas de 1 y 2 domitorios, con garaje.
La promoción no dispone de Certificado Final de Obra ni Licencia de Primera Ocupación.

SUPERFICIES

SUPERFICIES	M2
MEDIA SUPERFICIE VIVIENDAS	69,8
SUPERFICIE CONTRUIDA	1.117,24

RESIDENCIAL

16 VIVIENDAS

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

16 VIVIENDAS

LOCALIZACIÓN

En pleno centro urbano del municipio de Borox. Entre la C/ Cuevas y la C/ Don Quijote. A media hora de Toledo y 40 minutos de Madrid.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

CÓD. PROMOCION INVICTUS | 930007488 | PRECIO: A CONSULTAR

Prestaciones. Rentabilidad. Oportunidad de Inversión.

Suelo urbano consolidado para uso Residencial plurifamiliar en altura, con una superficie de suelo de 169 m2.
Sobre el solar se encuentra edificada una promoción de 6 viviendas, al 50 % de ejecución.

La promoción se encuentra SIN finalizar, no dispone de Certificado Final de Obra ni Licencia de Primera Ocupación.

SUPERFICIES

Superficie de suelo	169 m2s
TOTAL S/R	m^2
TOTAL B/R	0 m^2

USOS DEL ACTIVO

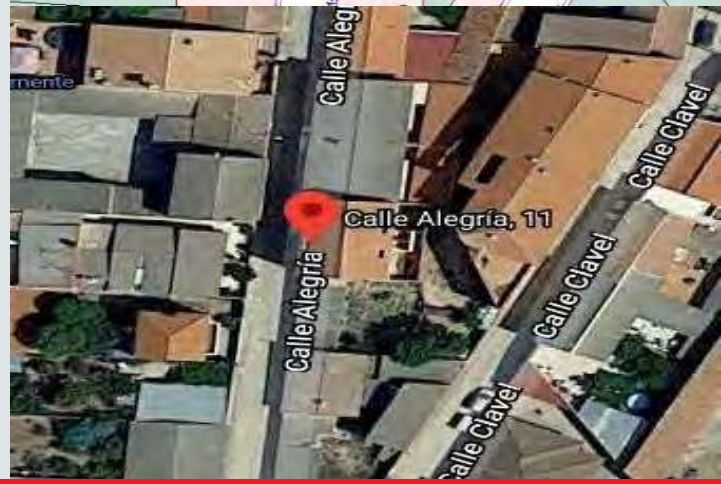
RESIDENCIAL

NO TERMINADO

6 VIVIENDAS

LOCALIZACIÓN

Ubicación entre las Calles Teófilo Tostón y Clavel, en zona de expansión al suroeste del municipio de Santa Olalla, población de 3,000 habitantes junto a la carretera A-5 (Madrid-Extremadura)



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

> EDIFICIO VIVIENDAS | REF: IN_00192 | PRECIO: A CONSULTAR

Prestaciones. Rentabilidad. Oportunidad de inversión.

Suelo urbano consolidado para uso Residencial plurifamiliar en altura, con una superficie de suelo de 169 m2.
Sobre el solar se encuentra edificada una promoción de 8 viviendas, 12 plazas de garaje y 12 trasteros, terminadas.
La promoción no dispone de Certificado Final de Obra ni Licencia de Primera Ocupación.

SUPERFICIE	
CONSTRUCCIÓN	1126,72 m2
SUELO	557 m2

RESIDENCIAL

8 VIVIENDAS

12 PLAZAS DE GARAJE

USOS DEL ACTIVO

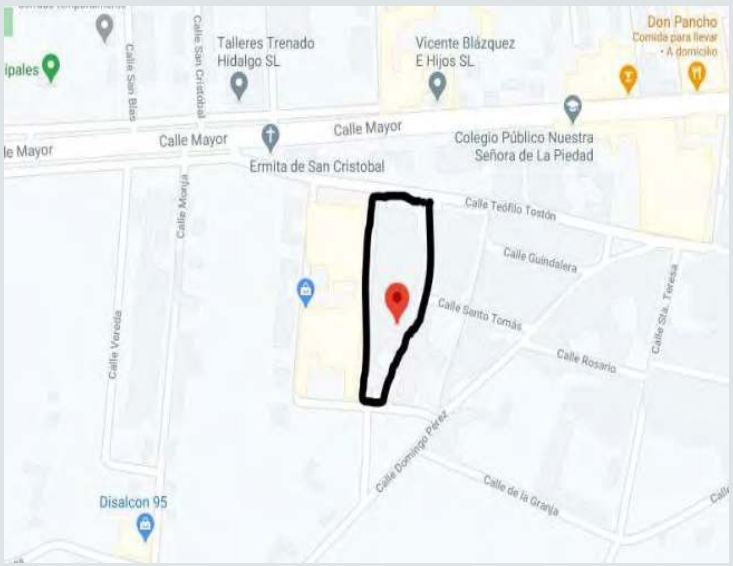
RESIDENCIAL

8 VIVIENDAS

12 PLAZAS DE GARAJE

LOCALIZACIÓN

En el centro de la población, entre la C/ Mayor y la C/ Domingo Pérez. Con fácil y rápido acceso a A-5
A media hora de Toledo y una hora de Madrid.



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Oportunidad de Inversión.

Suelo urbano consolidado para uso Residencial plurifamiliar en altura, con una superficie de 2237 m2s.Tipologia de viviendas de uno y dos dormitorios,
Sobre el solar se encuentra edificada una promoción de 3 plantas S/R , compuesta por 31 viviendas, al 55% de ejecución.

La promoción se encuentra SIN finalizar, no dispone de Certificado Final de Obra ni Licencia de Primera Ocupación.

SUPERFICIES

Superficie de suelo	949 m2s
TOTAL S/R	2237 m²

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

RESIDENCIAL

31 VIVIENDAS

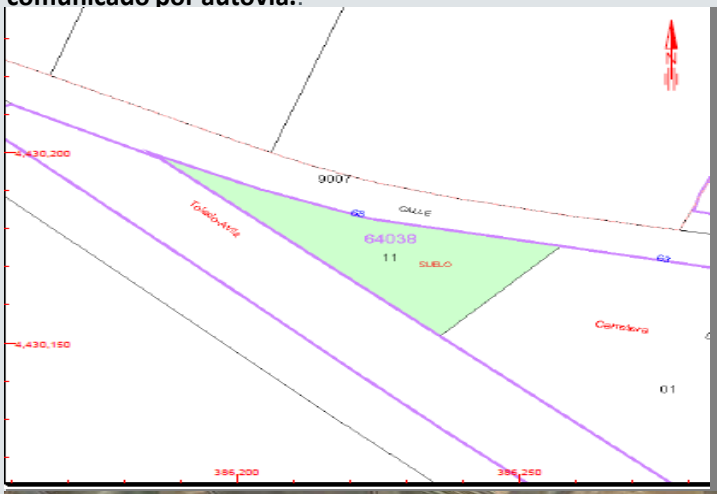
NO TERMINADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Localización en la Calle General Primo de Rivera 65, buena situación, junto a la carretera y cerca del centro de la población que tiene todos los servicios básicos como centro de salud, colegio, trasporte autobús. Santo Domingo Caudilla se encuentra a 10 km de Torrijos y 40 Km de Toledo, comunicado por autovía..



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

VILLACAÑAS. TOLEDO

Calle Camino Hondo Chacón C/v a C/Suecia, Nº S/N

ALTAMIRA

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

Referencia DEV_0029

PRECIO: A CONSULTAR

Prestaciones. Rentabilidad. Oportunidad de inversión.

17 parcelas en suelo urbano consolidado para uso Residencial unifamiliar de dos alturas, con una superficie total de 3.708 m2. Sobre cada parcela se encuentra edificada una vivienda, al 50 % de ejecución.
La promoción se encuentra SIN finalizar, no dispone de Certificado Final de Obra ni Licencia de fin de obra

SUPERFICIES

SUPERFICIE	m2
Superficie útil	2.831,68
Superficie construida	3.304,44

RESIDENCIAL

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

En la C/ Suecia con vuelta al Camino de Hondo Chacón. Llega hasta la C/ Irlanda por el este. Con acceso a CM-410 y de ahí a la A4. A 50 minutos de Toledo y 120 kilómetros de Madrid.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Rentabilidad. Oportunidad de inversión.

Suelo urbano consolidado para uso Residencial plurifamiliar en altura, con una superficie de suelo de 200 m2. Sobre el solar se encuentra edificada una promoción de 4 viviendas Y 4 plazas de garaje, al 50 % de ejecución.
La promoción se encuentra SIN finalizar, no dispone de Certificado Final de Obra ni Licencia de Primera Ocupación.

SUPERFICIES	
SUELO	200 m2
CONTRUIDOS	526 m2

RESIDENCIAL

4 VIVIENDAS

4 PLAZAS DE GARAJE

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

4 VIVIENDAS

4 PLAZAS DE GARAJE

LOCALIZACIÓN

Ubicado en el centro de la población con todos los servicios al alcance de la mano con acceso a CM-410 y de ahí a la A4. A 50 minutos de Toledo y 120 kilómetros de Madrid.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Es un edificio clásico con encanto y bonitas columnas situado en el centro del pueblo con muchas posibilidades. Necesita rehabilitación integral con conservación de fachada.

El edificio esta distribuido en sótano , bajo comercial y primera planta con 9 habitaciones y 1 baño. Posibilidad de cambio de uso **hotel, uso comercial,** etc. con un total de **671m2 m²**.

Situado en Villada a 16km de Sahagún y 50km de Palencia. Población de paso del camino de Santiago. Cuenta con servicios de Colegio , bus, piscina , centro de salud, supermercado.

SUPERFICIES

Total	M2
TOTAL S/R	670,96m²
TOTAL B/R	670,96m²

USOS MÚLTIPLES

1 LOCAL

1 VIVIENDA

RESTAURACIÓN

NO ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

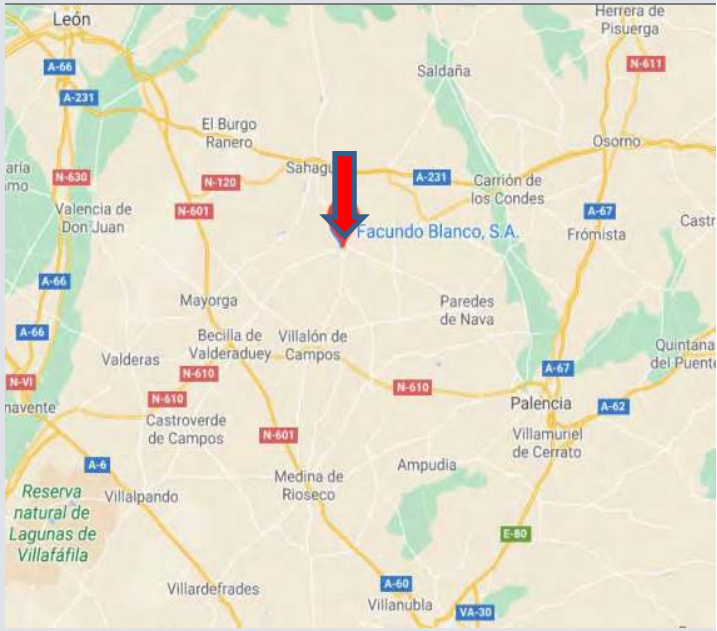
HOTELERO

DESPACHO PROFESIONAL

RESIDENCIA

LOCALIZACIÓN

La vivienda se encuentra en Villada, es un municipio en la provincia de Palencia, comunidad autónoma de Castilla y León. Se encuentra en el valle del río Sequillo, en la comarca natural de Tierra de Campos.(Centro del pueblo) situado a 16 km de sahagun y 47 de Palencia.



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

> EDIFICIO | REF: 19000682 / 01900683 | PRECIO: 1.897.100,00€

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Edificio sin terminar ubicado en la C/ Camino Banqueras nº 20 del municipio de La Muela. Situado a tan sólo 20 minutos de Zaragoza en una zona tranquila, residencial y consolidada. Próximo a comercios, servicios, centro de salud, colegio público, etc. Parada de autobús y acceso directo a la A-2 que permite a llegar a Zaragoza en pocos minutos. Una vez finalizado, es una gran oportunidad tanto para el alquiler de las viviendas como para la venta a compradores de Zaragoza, de pequeños municipios de los alrededores, así como trabajadores del P. I. Centrovía o del P.I. PLAZA de Zaragoza.
La finca cuenta con 26 viviendas: 8 pisos bajos, 9 pisos en planta primera, 9 dúplex en planta segunda, y 40 plazas de garaje y 30 trasteros en planta sótano -1 y -2.
Los pisos bajos tienen dos tipologías: de 2 dormitorios con 1 baño y la mayoría de ellos con terraza; y de 3 dormitorios con dos baños con terraza en su mayoría.
Los pisos en primera planta son de 2 dormitorios con 1 baño
Los Dúplex son de 2 dormitorios con 1 baño sin terraza; de 4 dormitorios con 2 baños; y 3 dormitorios con 2 baños.
Plazas de garaje en parking subterráneo de dos alturas con trasteros.
Es necesaria reforma integral del edificio

SUPERFICIE CONSTRUIDA CATASTRO

TOTAL S/R	**2.361,00 m²**
TOTAL B/R	**1.779,00 m²**

26
LOFTS

30
TRASTEROS

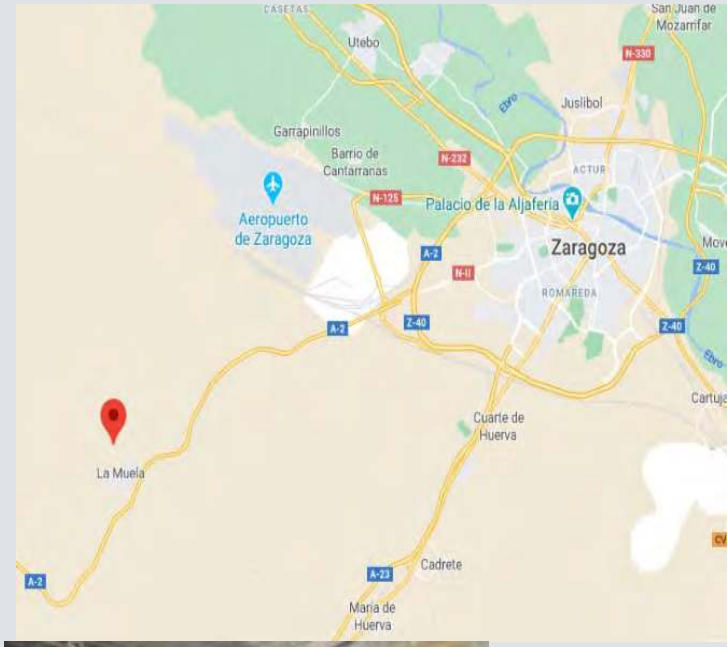
40
PLAZAS DE GARAJE

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Edificio sin terminar ubicado en Camino de la Banqueras 20 con Calle Selección Española 2-4, en el municipio de La Muela (Zaragoza)



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

ANDALUCÍA

ALTAMIRA

EDIFICIO | REF: ***F/VR/0052*** | PRECIO: ***A CONSULTAR*** | COORDENADAS: ***36°43'29.0"N 2°50'28.0"W (36.724717029,-2.84109941)***

https://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?UrbRus=U&RefC=4345022WF1644N0001HA&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=OVCBusqueda&pest=rc&RCCompleta=4345022WF1644N&final=&del=4&mun=104

Edificio de tres plantas, sobre rasante, más una planta bajo rasante destinada a plazas de aparcamiento anejas a las viviendas. *Ubicado en El Ejido, en la zona conocida como Matagorda, rodeado de invernaderos, a cinco minutos del centro urbano. La tipología de las viviendas se distribuye como sigue:*

- *Un domitorio. 4 unidades*
- *Dos dormitorios. 15 unidades*
- *Tres dormitorios. 6 unidades*
- *Áticos. 8 unidades*
- *Local Comercial. 1 unidad*

Si bien el inmueble se encuentra pendiente de completar, ello le dota de una clara ventaja por las magníficas posibilidades de negocio que ofrece rematar la obra a conveniencia, teniendo en cuenta, sobre todo, el público objetivo trabajador que lo rodea y el excepcional dinamismo comercial de El Ejido.

SUPERFICIES:

TOTAL EDIFICIO	SUP. TOTAL CONSTRUIDA
TOTAL S/R	3.175 m²
TOTAL B/R	825 m²

30 PLAZAS DE GARAJE

1 LOCAL

NO ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

USOS MÚLTIPLES | COMERCIAL | OFICINAS | RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

El Ejido es el tercer municipio más poblado de Almería con 83500 h.. Su economía se basa, principalmente, en el sector primario agrícola, en torno al cual ha sabido desarrollar una potente y moderna industria auxiliar de control de crecimiento y especialización de la producción para responder a la demanda de los distintos mercados, tanto a nivel nacional como internacional. Destaca la presencia de los más importantes Centros Comerciales, franquicias, nacionales e internacionales, así como concesionarios de automóviles de lujo.
Cuenta con un Centro Integral de Mercancías, junto a la A-7, buenas comunicaciones viarias, estación de Autobuses y un Puerto Deportivo

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Edificio para reformar, vandalizado. Cuenta con 4 viviendas con un total de 154 m² aprox.

Edificio destinado a un inversor, dada la situación en la que se encuentra el bloque.

Situado en el futuro para uso residencial ó de oficinas.

Tenemos presupuesto de algunos inversores donde nos indican que por unos 80,000 euros de inversión se podrían acondicionar para la venta rápida de las mismas.

SUPERFICIES

Viviendas	Metros
TOTAL 4/R	154 m²

USOS MÚLTIPLES

4 VIVIENDAS

NO ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

USOS MÚLTIPLES

RESIDENCIA

LOCALIZACIÓN

Se ubica entre la Calle Jesús del Calvario, 37, en la zona de San Lorenzo (Córdoba)

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Se trata de cuatro manzanas de casas pareadas situadas en la entrada del Pedro Abad.

Tienen 233.95 metros cuadrados construidos distribuidos en 3 dormitorios y 2 baños

Se encuentra en una tranquila zona residencial, próxima al Ayuntamiento del municipio y de los principales servicios disponibles en la zona. Algunas de ellas tienen plazas de garaje individuales.

Actualmente tenemos 13 viviendas.

SUPERFICIES

Unidades	Metros construidos
13	233,95

RESIDENCIAL

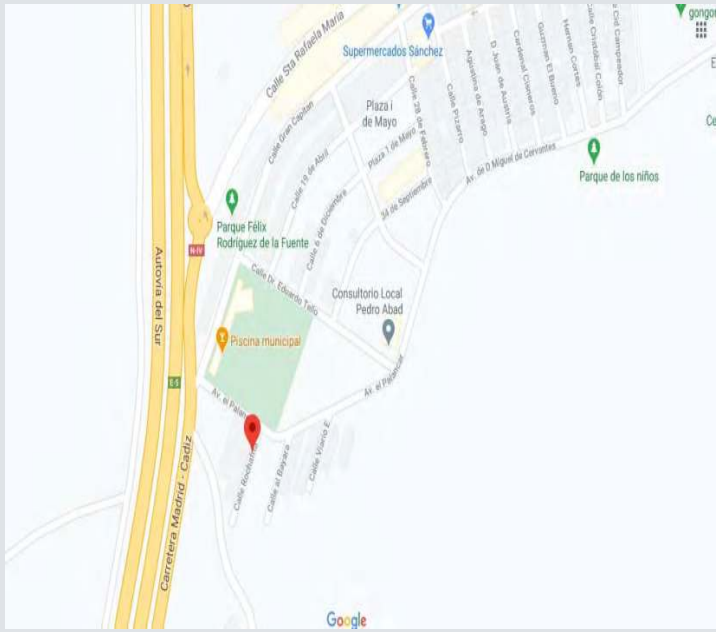
ESCOLAR

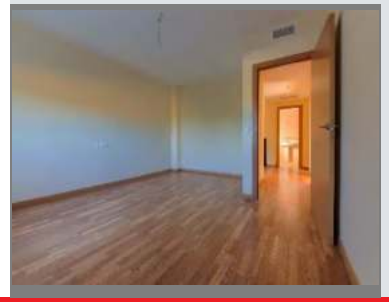
USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIA

LOCALIZACIÓN

Viviendas pareadas situadas en el Area de Planeamiento A 8 en Pedro Abad, Córdoba.





Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

> HUELVA

LA PALMA DEL CONDADO. CALLE ALCALDE CRISTOBAL GIL, 6, 1º PLANTA

ALTAMIRA

> VIVIENDA

REF: 2041_0245_PE0001

PRECIO: 29.500€

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Casa de pueblo ubicada en calle Alcalde Cristóbal Gil, situada en planta alta de otra vivienda. Se encuentra en estado ruinoso. Existe riesgo de derrumbe. No se ha podido acceder al interior.

La vivienda se encuentra ubicada en una zona céntrica del municipio.

Vivienda en estado ruinoso con riesgo de derrumbe de 107 m2, en primera planta, interior con 3 habitaciones y 1 baño. Con salón, cocina independiente, 1 habitación principal y 2habitaciones individuales. Finca del año 1920. Vivienda de dos plantas, nuestro inmueble se encuentra en la primera planta.

.

SUPERFICIES

PLANTAS	METROS
TOTAL S/R	107 m²
TOTAL B/R	75 m²

VIVIENDA

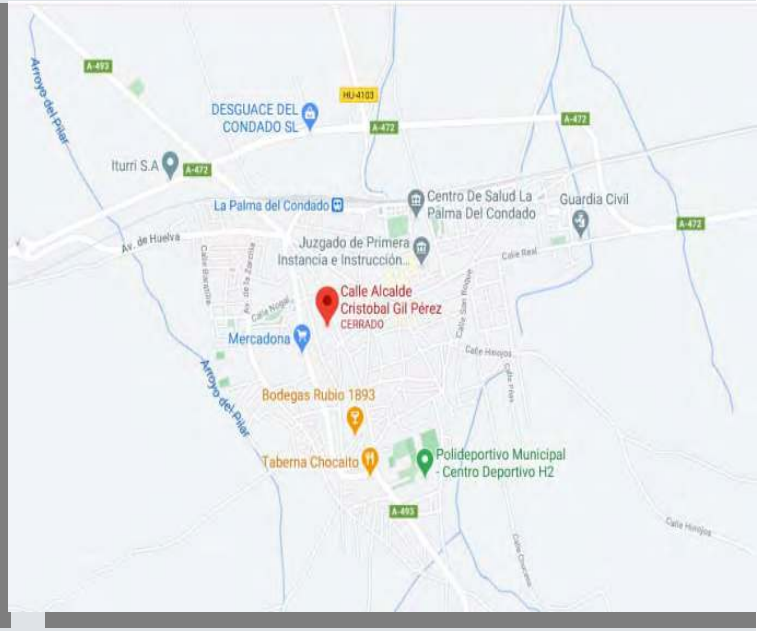
NO ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

La vivienda se encuentra ubicada en calle Alcalde Cristóbal Gil. Zona centro del municipio de La Palma del Condado



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Se trata de finca rústica de 12.880 m2, con accesos desde caminos pavimentados a la carretera A-354. Tiene algunos olivos y monte bajo.

En su interior se ubica vivienda unifamiliar aislada **en construcción al 50% aproximadamente**. Esta vivienda tiene una superficie construida de 191 m2, distribuidas en dos plantas. Dispone de 3 dorm, amplios saló y cocina, grandes porches cubiertos, etc.

Sin duda ofrece un gran atractivo para la segunda residencia tanto de nacionales como extranjeros, en un entorno natural y tranquilo. Ideal para explotar como Turismo Vacacional

SUPERFICIES

PARCELA	VIVIENDA
12.880 M2	191 M2c

USOS
MÚLTIPLES

NO
ALQUILADO

RESIDENCIA

UBICACIÓN
PRIVILEGIADA

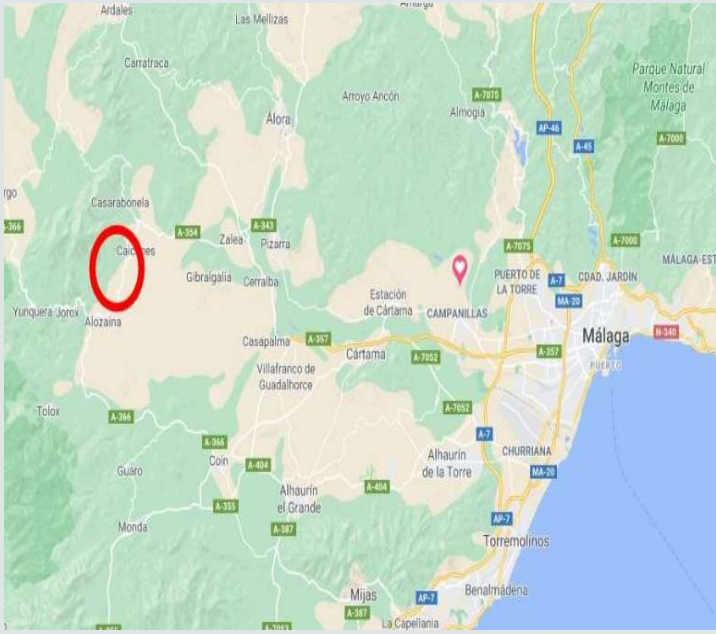
USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

HOTELERO

LOCALIZACIÓN

La parcela se ubica en la localidad de Casarabonela (Málaga), en el PN Sierra de las Nieves, en su partido conocido como Cerro del Cosmo, Parcela 158 del Polígono 22.



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Edificio en construcción.

Edificio en construcción, posibilidad de realizar autopromoción, en zona residencial Sevilla capital .

Es un edificio con porcentaje de ejecución en torno al 25/30%. Posibilidad de dos viviendas, una de ellas tipo dúplex

Situado en una zona residencial consolidada con todo tipo de servicios cercanos (colegios, supermercados, zonas verdes,etc…)

Posibilidad de terminar la vivienda a su gusto.

SUPERFICIES

Solar	90 m2
TOTAL S/R	224 m²
TOTAL B/R	0 m²

RESIDENCIAL

174
LOFTS

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Se ubica en el casco urbano de Sevilla en el barrio de Amate, en una zona tranquila.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

LEVANTE

ALTAMIRA

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Edifico en calle Montgo nº6 y nº8, Beniarbeig. Es un edificio a reformar de 3 alturas ubicado en una calle tranquila de Beniarbeig.

Es un edificio de uso residencial que cuenta con 11 pisos, 11 plazas de garaje y 4 trasteros. Las viviendas cuentan con una superficie que van desde los 66,70 m² hasta los 91,6 m².

Situado en una de las poblaciones con auge de crecimiento debido a que cada vez mas familias de renta media se van a vivir allí, ya que los precios de las viviendas son muy asequibles en comparación a las otras localidades que hay en la comarca Marina Alta.

SUPERFICIES

PLANTA	SUPERFICIES
BAJA	De 66,79 m² hasta 88 m²
PRIMERA	De 71,03 m² hasta 91,6 m²
SEGUNDA	De 65,18 m² hasta 82,4 m²

RESIDENCIAL

4 TRASTEROS

11 Pisos

11 PLAZAS DE GARAJE

NO ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

11 PISOS

11 PLAZAS DE GARAJE

NO ALQUILADO

LOCALIZACIÓN

Este edificio se ubica en la calle Montgo con los números de portales 6 y 8, en Beniarbeig (Alicante).

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Estructura de 8 viviendas en las que sólo nos pertenecen 6 de ellas, la estructura está diseñada para crear una urbanización de viviendas adosadas con un pasillo central común.

Situado en zona residencial de Elda, de todo casa unifamiliares, de 2 y 3 alturas.

SUPERFICIES

	METROS CONSTRUIDOS
TOTAL VIVIDA UNITARIA	2 viviendas de 251 M2 y 4 viviendas de 225,27 M2
TOTAL TODAS LAS VIVIENDAS	1403 m²

RESIDENCIAL

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Se ubican en la Calle Maestro Juan Terrades en la localidad de Elda, tienen entrada comunitaria por dicha calle.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

6 viviendas situadas en Elda en urbanización privada pero sin zonas comunicas excepto la zona de garaje.

Son viviendas unifamiliares, de tres plantas distribuidas en garaje 'en planta sótano, salón, cocina y baño en planta baja, 3 habitaciones y 2 baños en planta 1º y habitación con terraza grande en la 2º planta. Además de contar con un jardín privado.

Situado en zona residencial de Elda, de todo casa unifamiliares, de 2 y 3 alturas.

SUPERFICIES

	METROS CONSTRUIDOS7 UTILES
TOTAL VIVIDA UNITARIA	189 M2 / 153 m²
TOTAL TODAS LAS VIVIENDAS	1133,85 M2 / 918 m²

RESIDENCIAL

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Se ubican en la Calle Toledo nº 8 en la localidad de Elda, tienen entrada comunitaria por Calle Toledo y dos de las viviendas tienen entrada independiente por un parque trasero.

Oportunidad para inversores

Edificio en proceso de construcción formado por 20 viviendas, 2 locales comerciales y trasteros. Dispone de dos accesos, uno por la calle Fray Gabriel Ripollés y el otro por la calle Albalat, denominados zaguán A y zaguán B respectivamente.

En el zaguán A se sitúa un local en la parte central de la planta baja con dos viviendas simétricas. En las plantas superiores se sitúan tres plantas semejantes, con tres viviendas por planta. En el zaguán B se disponen dos locales en planta baja, y tres plantas de viviendas semejantes a las de zaguán A.

Ambos zaguanes disponen de trasteros retranqueados desde fachada el la planta cuarta.

SUPERFICIES

	Zaguán A	Zaguán B	Totales
VIVIENDA	1.088,94 m²	837,40 m²	1.926,34 m²
LOCAL 1	9,87 m²	121,44 m²	131,31 m²
LOCAL 2	-	111,28 m²	111,28 m²
TRASTEROS	82.97 m²	110,41 m²	193,38 m²
TOTALES	1.181,78 m²	1.180,53 m²	2.362,31 m²

20
VIVIENDAS

2
LOCALES

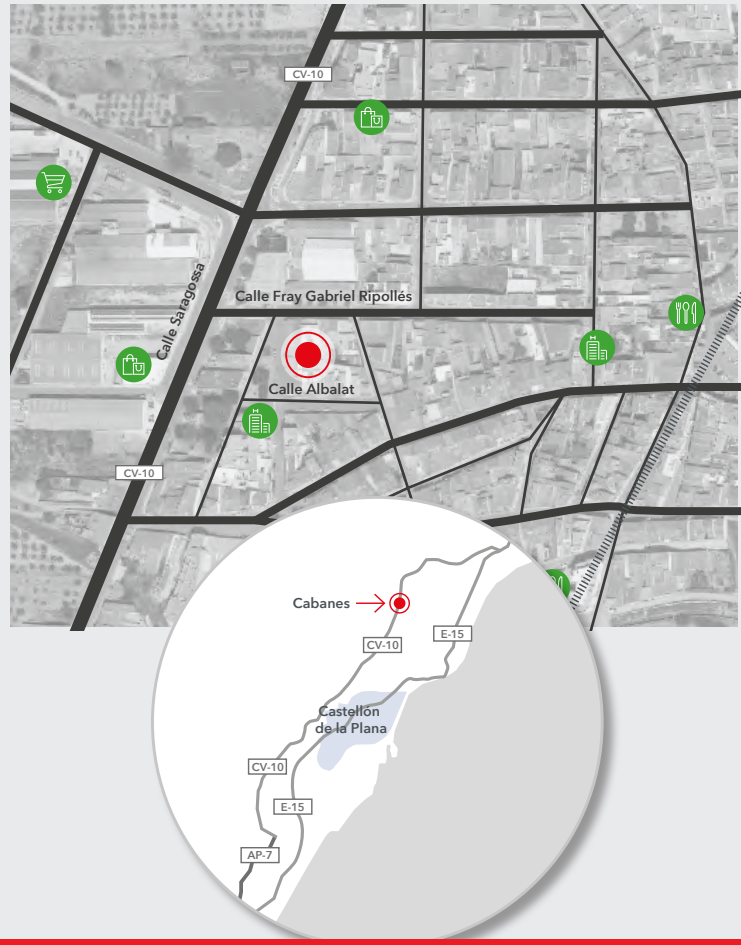
USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

COMERCIAL

LOCALIZACIÓN

El edificio está ubicado en la población de Cabanes, perteneciente a la comarca de la Plana Alta (provincia de Castellón).



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Promoción Llarguer, es un edifico a reformar de tres plantas ubicado al oeste de Gandia.

Es un edificio de uso residencial que cuenta con 4 viviendas y 4 plazas de garajes. Las superficies de las viviendas van desde 94,3 m² hasta los 128,2 m².

Ubicado en una ciudad en donde parejas/familias con capacidad de renta media buscan este tipo de oportunidades, ya que buscan viviendas a precios asequibles con bunas calidades en zonas tranquilas y cerca del centro de la ciudad.
Por lo que hace que esta sea una oportunidad perfecta para ellos.

SUPERFICIES

PANTAS	SUPERFICIES
PRIMERA	94,3 m²
SEGUNDA	De 94,3 hasta 106,35 m²
TERCERA	128,2 m²

RESIDENCIAL

4
PISOS

4
PLAZAS DE GARAJE

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

4
PISOS

4
PLAZAS DE GARAJE

NO
ALQUILADO

LOCALIZACIÓN

Este edificio se ubica en la calle Llarguer nº34 Gandia (Alicante).

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Promoción calle Barranc nº52, es un edificio a reformar de dos alturas, en la zona de Beniopa en Gandía.

Es un edificio de uso residencial a reformar que cuenta con 8 viviendas, 7 plazas de garaje y 5 trasteros. La viviendas tienen una superficie que va desde los 66,29 m² hasta los 75,73 m².

Situado en un barrio tranquilo de Gandía, este edifico tiene proyección para albergar a familia/parejas con una renta media que busquen tranquilidad, pero a su vez estar cerca de la ciudad.
Haciendo que esta sea una oportunidad perfecta para ellos.

SUPERFICIES

PLANTA	SUPERFICIES
BAJA	De 66,29 m² hasta 73,98 m²
PRIMERA	De 68,66 m² hasta 75,73 m²
SEGUNDA	De 69,1 m² hasta 70,15 m²

RESIDENCIAL

5
TRASTEROS

8
LOFTS

7
PLAZAS DE GARAJE

NO
ALQUILADO

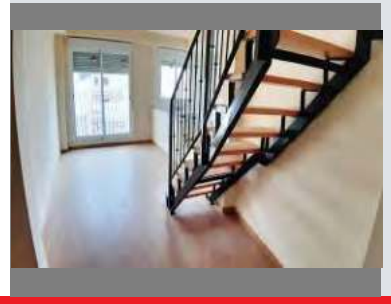
USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

8
PISOS

7
PLAZAS DE GARAJE

NO
ALQUILADO



LOCALIZACIÓN

Este edificio se ubica en la calle Barranc nº52, en Gandía (Alicante).

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

FUENTE ÁLAMO (-LA PINILLA- MURCIA). *C/ Mayor, 1 esq. C/ Liebre*

ALTAMIRA

› EDIFICIO

REF: ***STR0030_0001*** | PRECIO: A CONSULTAR | Coordenadas: ***37°41'01.5"N 1°16'45.0"W***

https://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?del=51&mun=21&UrbRus=U&RefC=1823806XG5712S0001YI&Apenom=&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=nuevoVisor&ZV=NO

Edificio Mayor es un edificio residencial compuesto de planta baja más una altura.

Situado en calle Mayor de La Pinilla, en el centro de la población, construido en una manzana exenta y rodeado por tres calles. Primeras calidades de construcción. Consta de 9 viviendas de 2 y 3 dormitorios y 1 y 2 baños, que oscilan entre los 119 y los 76 m2 construídos. Cada vivienda posee una terraza *solarium* independiente de las demás. Iluminación natural en zonas comunes.

El edificio dispone de 813,88 m^2, en planta baja, destinados para 5 bajos comerciales que en la actualidad se encuentran diáfanos.

Durante la anterior década, se acometió en la población la construcción de algunas nuevas zonas residenciales, así como la creación de jardines y mejoras urbanísticas,

SUPERFICIES

TOTAL S/R	**1.742,70 m^2**
TOTAL B/R	**321,80 m^2**

5
LOCALES

22
PLAZAS DE GARAJE

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

COMERCIAL

PARKING

LOCALIZACIÓN

El “Edificio Mayor”se ubica en la calle Mayor Nº 1, de La Pinilla. Situado a 5 minutos andando de cultivos de almendro y olivar de secano y a 20 minutos de las playas de Mazarrón y a 45 de las ciudades de Cartagena, Lorca y Murcia.
Es una localidad de 500 habitantes con colegio, consultorio médico, tiendas, restaurantes y situado a 20 minutos del aeropuerto internacional de la Región de Murcia

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

D_0983 es un 1er piso, en Molina de Segura Murcia. La vivienda cuenta con una superficie de 69m2 distribuidos en 2 habitaciones y 1 baño con bañera. La cocina dispone de galería y armariada superior e inferior.

Ubicado en un edificio ,compuesto de 8 viviendas y un local, que se encuentra en grave estado de conservación. Declarado en estado de ruina, por lo que no puede ser ocupado. Tendremos proindiviso del suelo.

Situado en una zona céntrica de **Molina**, Situado cerca de todo tipo de servicios y con muy buenas comunicaciones**D-0983** se presentan en el mercado como una oportunidad para invertir

SUPERFICIES

XXXXXXXX	XXXXXXXX
TOTAL S/R	69m²
TOTAL B/R	62 m²

USOS
MÚLTIPLES

0
LOCALES

0
LOFTS

0
PLAZAS DE GARAJE

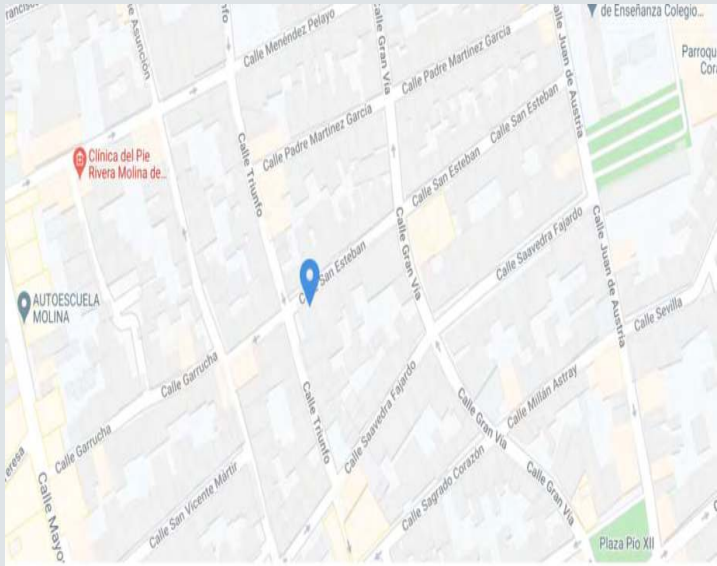
NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

HOTELERO | DESPACHO PROFESIONAL | OFICINAS | RESIDENCIA

LOCALIZACIÓN

SE28 se ubica entre las calles Triunfo y Gran via, en el centro de Molina de Segura.



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

EDIFICIO APARTHOTEL PLAYASOL II

https://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?UrbRus=U&RefC=9395030XG4599N0018HT&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=OVCBusqueda&pest=rc&RCCompleta=9395030XG4599N0018HT&final=&del=30&mun=26

Edificio de uso profesional que cuenta con capacidad para operar como hotel, despacho profesional, oficinas o residencia en un área solar de 18.348 m2.

Se compone de bungalows y apartamentos con algunas áreas compartidas o comunitarias, incluida una piscina, en la cima de la colina de Urbanizacion Playasol (Playasol II) en Bolnuevo, Mazarrón.
Hay 4 departamentos, A, B, C y D, que suman 28 unidades de 2 dormitorios con una superficie construida promedio (con áreas comunes compartidas) de 85 m², más cuatro locales, zona de aparcamiento privativa, almacenes, instalaciones deportivas, piscina y terraza.

Excelente ubicación. Se trata de una oportunidad de negocio única en la zona.

SUPERFICIES

SUPERFICIE TOTAL	3.346 m²
CONSTR. S/R	2.776 m²
CONSTR. B/R	570 m²

4 LOCALES

NO ALQUILADO

28 **APARTAMENTOS**

USOS DEL ACTIVO

HOTELERO | DESPACHO PROFESIONAL | OFICINAS | **USOS MÚLTIPLES**

LOCALIZACIÓN

El activo se ubica en zona turística, en un enclave privilegiado, con todos los servicios disponibles y buenas comunicaciones viarias. En Mazarrón, gracias al incremento del turismo, sectores como la construcción y el sector servicios han experimentado un claro aumento. Además el municipio cuenta con un puerto en la zona denominada Puerto de Mazarrón.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Edificio en Fuente-Álamo

https://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?UrbRus=U&RefC=1768301XG6716N0001XA&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=OVCBusqueda&pest=rc&RCCompleta=1768301XG6716N&final=&del=51&mun=21

Edificio muy bien situado en el centro de la localidad de Fuente-Álamo, Murcia.

Consta de 28 viviendas, en tres alturas, de uno, dos y tres dormitorios, 82 plazas de garaje y tres Locales Comerciales.

Zona con todos los servicios cercanos, gasolinera, bancos, supermercados y restauración.

Gran oportunidad para inversores por la alta demanda en el municipio tanto de venta como de alquiler así como por la situación estratégica del activo y la variedad de tipología que presenta el inmueble para abastecer a dicha demanda.

SUPERFICIE TOTAL: 4.630 m^2

CONSTR. S/R 3.504 m2
CONSTR. B/R 1.126 m2

82
PLAZAS DE GARAJE

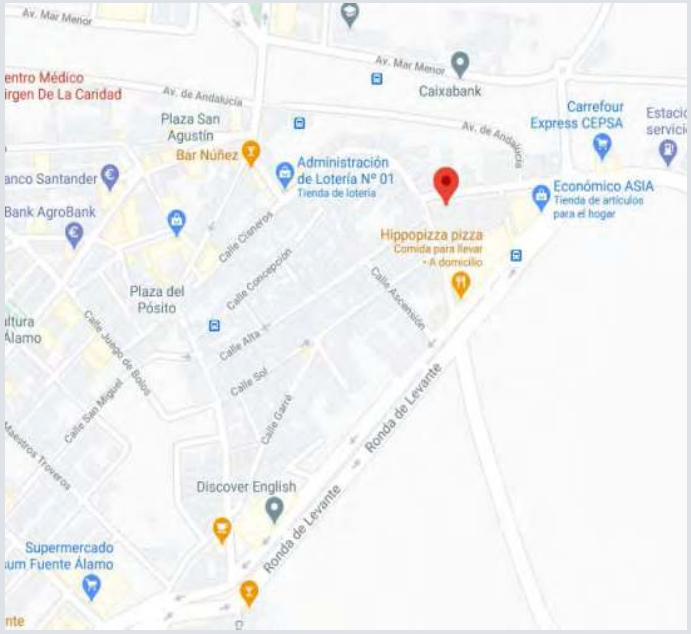
NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

El edificio se ubica en la calle Espinar nº 2 y Carretera de Manchica, al este del municipio de Fuente-Álamo (Murcia), bien comunicado, con los todos los servicios y equipamientos.



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Prestaciones. Rentabilidad. Innovación.

Edificio de obra nueva en Calle Tirant lo Blan, La Pobla Llarga.

Uso residencial finalizada en 2009 con 42 viviendas, 15 de ellas dúplex, 8 trasteros y 42 plazas de garaje, tienen una distribución, de 1, 2 y 3 dormitorios

Población con un buen nivel de crecimiento, gracias a tu cercanía con poblaciones como Alzira, la cual dispone de un centro comercial a 5 minutos de La Pobla Llarga, y su buena comunicación con la capital de provincia, Valencia a tan solo 30 minutos.

SUPERFICIES

Viviendas	MEDIA METROS
DÚPLEX	137 m2
VIVIENDAS 3 HAB.	111 m2

RESIDENCIAL

27 VIVIENDAS

15 DÚPLEX

42 PLAZAS DE GARAJE

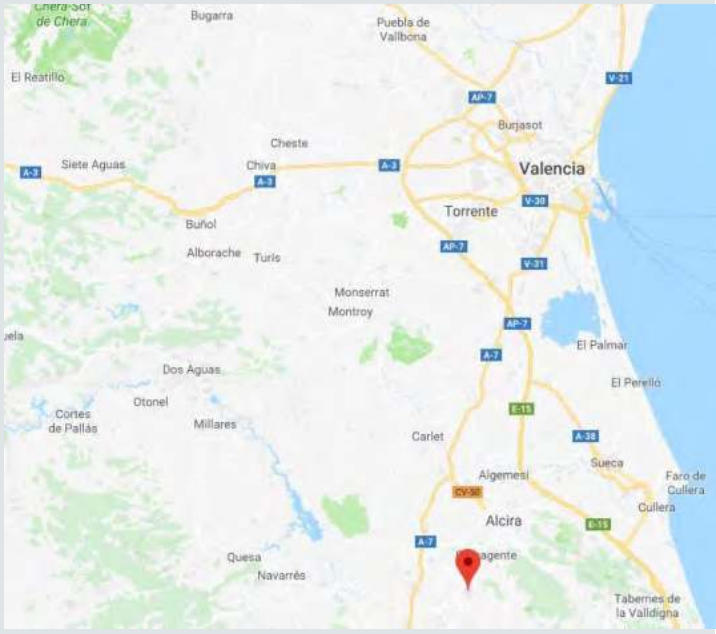
NO ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

IN_00040 se ubica en la Calle Tirant lo Blanc 6-8 en la población de La Pobla Llarga (Valencia)



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

NORTE

ALTAMIRA

Chalets en construcción en Cantabria.

Parcela con seis chalets en diferentes grados de construcción en la localidad de Ampuero.

Situada junto al Instituto José del Campo, dispone de **975 m²** construidos sobre parcela de **1.591 m²** más **1.991 m²** de jardín.

Cada chalet dispone de tres alturas distribuidas en planta baja con salón, cocina, aseo y porche con salida al jardín. Planta primera con tres habitaciones y dos cuartos de baño. Dispone de garaje en planta sótano.

SUPERFICIES

PARCELA	1.591 m²
SUP. CONSTRUIDA	975 m²
JARDÍN	1.991 m²

6 ACTIVOS

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

NO ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Ubicada en el Barrio de Rocillo a las afueras de Ampuero en dirección al vecino pueblo de Rasines.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

CATALUÑA

ALTAMIRA

Tranquilidad cerca de Barcelona

Oportunidad para acabar esta espectacular casa de 340m2 con una parcela de 1.074m2 en la Urbanización Les Pinedes de L'Armengol, La Torre De Claramunt en Barcelona. Distribuida en planta baja más planta primera. Dispone de amplios y cómodos espacios para alojar 4 habitaciones dobles y 2 baños, junto con una gran cocina y amplio salón comedor a exterior, además de barbacoa, aparcamiento y zonas de almacenaje. Amplio terreno con posibilidad de instalar piscina. Todas las estancias son exteriores.

SUPERFICIES

PARCELA	1.074 m2
M2 construidos	304 m²
M2 útiles por planta	74 m²

NO ALQUILADO

PARKING

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIA

LOCALIZACIÓN

Situado en carrer Francesc Macià 33 en la población de la Torre de Claramunt, un municipio de Cataluña. Pertenece a la provincia de Barcelona, y se halla situado en el sur de la comarca del Anoia.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

> EDIFICIO

REF: ***206100048***

PRECIO: A CONSULTAR

Coordenadas: ***41°58'37.0"N 2°48'18.6"E***

https://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCListaBienes.aspx?RC1=3974903&RC2=DG8437D&RC3=&RC4=&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&pest=rc&final=&RCCompleta=3974903DG8437D&from=OVCBusqueda&tipoCarto=nuevo&ZV=NO&ZR=NO

Es un edificio residencial compuesto de bajos comerciales más cuatro alturas.

Cuenta con 21 viviendas, distribuidas en 6 de una habitación, 10 de 2 habitaciones y 5 de 3 habitaciones además dispone de 24 plazas de garajes y 2 locales comerciales situados en la planta baja.

Hay varias construcciones nuevas en la zona, que es principalmente un área de construcciones anteriores. Esto le da al activo una ventaja significativa sobre la competencia.

Excepcional ubicación en zona comercial, rodeado de todos los servicios y comunicaciones.

SUPERFICIES

TOTAL S/R	**1.468,80 m²**
TOTAL B/R	**299,20 m²**

2
LOCALES

24
PLAZAS
DE GARAJE

NO
ALQUILADO

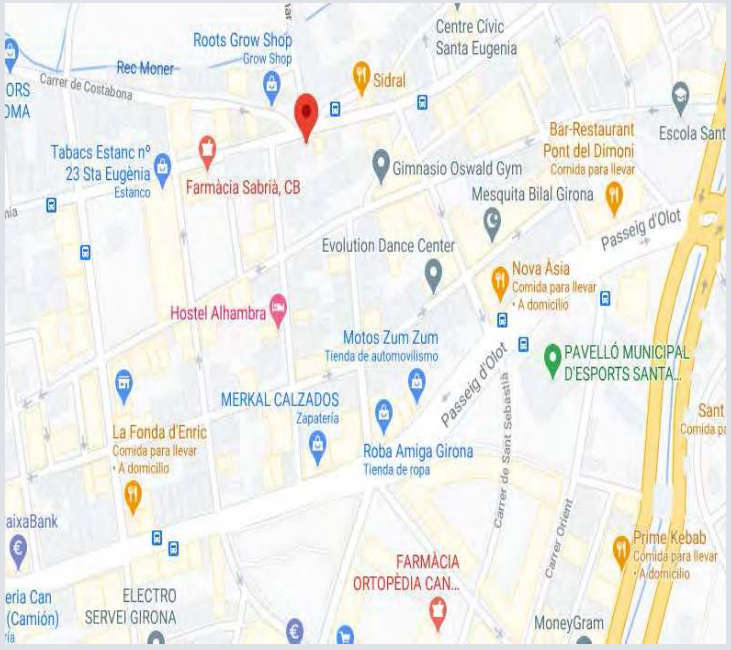
USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

COMERCIAL

LOCALIZACIÓN

El edificio se sitúa en la calle Santa Eugenia Nº 149 al oeste de Gerona, se encuentra en el céntrico barrio de Sant Narcís, limítrofe con los barrios del Eixample, a la derecha, y Santa Afra, a la izquierda.
Muy bien comunicado, próximo a estación de tren y salida a la A-2.



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Chalet por acabar en zona residencial

Casa-chalet por acabar en urbanización de Maçanet de la Selva. Cuenta con una superficie de 81 m2 divididos en salón, comedor, cocina, 2 dormitorios y 1 baño. Con muchas posibilidades.

Entorno muy tranquilo y residencial, en plena naturaleza.

SUPERFICIES

SUPERFICIE	m2
TOTAL PARCELA	483 m²
TOTAL CHALET	81 m²

GARAJE

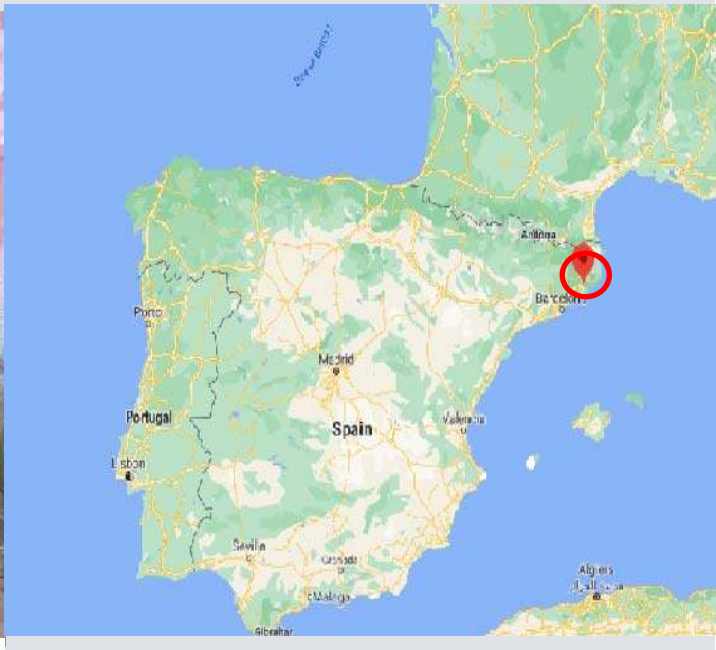
NO ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIA

LOCALIZACIÓN

Maçanet de la Selva es un municipio situado en la provincia de Girona, pertenece a la comarca de la Selva



Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Ideal casa de veraneo con piscina en la Costa Brava.

Casa para rehabilitar situada en una parcela en Urbanización de Lloret de mar. La parcela tiene una cierta pendiente, por lo que se accede a un primer nivel, donde se ubica la piscina, y a un segundo nivel, que da acceso a la vivienda. La casa se divide en dos plantas. En la planta baja, dispone del recibidor, cocina, un amplio salón-comedor, con terraza, y un baño. Tiene, asimismo, un pequeño anexo destinado a trastero. En la planta superior dispone de la suite de matrimonio con baño incluido, con 3 dormitorios más y otro baño.

SUPERFICIES

Superficie	m2
TOTAL PARCELA	650 m²
TOTAL CHALET	167 m²

NO ALQUILADO

PARKING

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIA

LOCALIZACIÓN

Lloret de Mar es un municipio catalán de la Costa Brava, provincia de Girona. La calle Satèl·lits está situada en la urbanización Urbanitzacions.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

> SUELO

A_0079 | Suelo Urbano

Obra Residencial entre medianeras no finalizada situada en el casco Urbano del Municipio de Lloret De Mar.
Uso principalmente Residencial de planta baja, dos plantas piso y bajo cubierta retranqueada a la línea de fachada.

DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

DATOS DEL SECTOR (SUC)	2.1.A CASC ANTIC (subzona A)
Superficie Suelo	161 m2s
Edificabilidad	594 m2c
Densidad	1 viv. Por cada 85 m2c (7 viv)
Uso	RESIDENCIAL

PARTICIPACIÓN EN EL SUELO

% de propiedad	100%
% Edificabilidad	100%
Nº viviendas	07

DETALLES DEL DESARROLLO

USO	**Nº VIVIENDAS**	**EDIFICABILIDAD**
Residencial	07	452
Terciario	01	142
Total	08	594
% Propiedad	**Nº VIVIENDAS**	**EDIFICABILIDAD**
Residencial	100%	100%
Terciario	100%	100%
Total	08	594

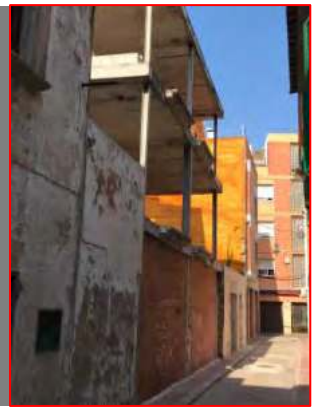
INFORMACION

CLASIFICACIÓN	SOLAR URBANO CONSOLIDADO
NORMA URBANISTICA	Casco Antiguo, Subzona A, Clave 2,1A
REFERENCIA CATASTRAL	7667105DG8176N0001HO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALES



LOCALIZACIÓN

Situación: Calle Flors 6
Municipio: Lloret de MAr
Provincia: Girona

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Edificio en Almacelles

https://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?UrbRus=U&RefC=6833509BG8263S0001YP&RCCompleta=&via=ANSELM@CLAVE&tipoVia=CL&numero=4&kilometro=&bloque=&escalera=&planta=&puerta=&DescProv=LLEIDA&prov=25&muni=19&DescMuni=ALMACELLES&TipUR=U&codvia=58&comVia=ANSELM%20CLAVE%20(CALLE)&pest=urbana&from=OVCBusqueda&del=25&mun=19

Edificio residencial entre medianeras. Planta baja destinada a entrada principal, garaje y residencial; dos plantas superiores destinadas a viviendas, más la planta tercera para áticos.

Las superficies construidas por plantas son las siguientes:
- Planta baja: 246,55 m²
- Planta primera: 241,38 m²
- Planta segunda: 235,22 m²
- Planta áticos: 96,55 m²

De 1 habitación hay 2 unidades y de 2 habitaciones hay 8 unidades.

Buena ubicación céntrica próxima al Ayuntamiento y a todos los servicios, la demanda de vivienda proviene de la población local.

SUPERFICIES

TOTAL S/R: **819,40 m²**

4
PLAZAS DE GARAJE

NO
ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

LOCALIZACIÓN

Se ubica en la calle Anselm Clavé, 4, en el municipio de Almacelles (Lleida), una pequeña localidad con una población estable de 6800 h. De fácil acceso a través de las carreteras A-22 y N-240, a 22 km de Lleida capital, dispone de todos los servicios necesarios y la principal actividad de la localidad es la agricultura.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

Casa de pueblo en el centro de Ulldecona

Casa de pueblo por reformar en el municipio de Ulldecona, Tarragona. de 108 metros Dispone de terraza y balcón. Tiene dos habitaciones y un baño.

El edificio está situado próximo a centro histórico de la ciudad. La zona cuenta con comercios, supermercados, escuela, parque y restaurantes.

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIA

LOCALIZACIÓN

Ulldecona es un municipio situado en la comarca del Montsià, en la provincia de Tarragona.

SUPERFICIES

Superfícies	m2
TOTAL ÚTIL	35 m² por planta
TOTAL CONSTRUIDA	132 m²

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

CANARIAS

ALTAMIRA

Tranquilidad.
Rentabilidad.

La Promoción Cango 14 se compone de dos duplex adosados y dos bungalows adosados, situados en la localidad de Uga (Lanzarote).

Se trata de cuatro viviendas idóneas para su uso residencial o residencial turístico, estratégicamente situadas entre Puerto del Carmen y Playa Blanca, y a las puertas del Parque Nacional de Timanfaya y la zona vitivinícola de La Geria, y a 20 minutos del aeropuerto de Lanzarote. Yaiza dispone de todo tipo de dotaciones y servicios, así como de medios de transporte colectivo.

La superficie total edificada es de 321 m², repartida en las siguientes unidades y características:

#3, 2 dorm, 1 baño, 60 m²
#4, 1 dorm, 1 baño, 35 m²
#6, 3 dorm, 1 baño, 113 m²
#7, 3 dorm, 1 baño, 113 m²

RESIDENCIA

4 VIVIENDAS

UBICACIÓN
PRIVILEGIADA

USOS DEL ACTIVO

RESIDENCIAL

TURISTICO

LOCALIZACIÓN

Esta promoción se encuentra en la pintoresca localidad de Uga en el término municipal de Yaiza, entre las zonas turísticas de Puerto del Carmen y Playa Blanca.

Los datos indicados en este documento pueden ser susceptibles de sufrir modificaciones sin previo aviso, y su finalidad es meramente informativa, debiendo acudir a la página web www.altamirainmuebles.com para corroborar cualquier dato. Bajo ninguna circunstancia esta información debe usarse ni considerarse como oferta y/o solicitud de venta o de financiación, ni tampoco como recomendación para realizar cualquier otra transacción.

ALTAMIRA