

Certificado de eficiencia energética de edificios / parte del edificio

Acuse de recibo de la solicitud

El formulario de solicitud se ha enviado correctamente

- Fichero enviado: formulariENE001SOLC230114214716_rR - VOYAGER REO, S.L.U__f.pdf
- Resumen*: 309ada8a7cbb2ef3437c801371b14d1c9e6ca68dbe3ad4f3097d984985311736

El formulario ha llegado correctamente. En caso de tener una tasa asociada, debe hacer el pago para registrarlo. Si toda la información es correcta, recibirá la etiqueta energética en la carpeta de sus gestiones y al 'Buscador de Certificados-ICAEN

* Para garantizar que el presente acuse de recibo corresponde de forma fidedigna a los documentos entregados, se incluye un resumen de este, calculado mediante algoritmos encriptados.

Datos generales

Código de trámite (ID)	Número de registro	Fecha de registro
SMXBJQ746	9015-1182430/2023	22/05/2023 13:59:29

Información de la firma del documento de solicitud

Tipo de credencial	Persona firmante
Certificat digital	

Este fichero se encuentra como adjunto en este acuse de recibo. Si lo quiere recuperar puede acceder directamente mediante el panel de navegación Adjuntos del Adobe Reader. Para mostrarlo puede ir al menú Ver > Mostrar/ocultar > Paneles de navegación y seleccionar Archivos adjuntos y desde el panel de navegación haciendo clic en el icono de un clip.

Recordatorios

La Generalidad de Cataluña pone a su disposición diferentes canales para consultar el estado de este trámite:

- Por internet en la dirección <http://web.gencat.cat/ca/tramits> o <http://www.gencat.cat/canalempresa>
- Por teléfono llamando al 012.

Se aconseja que imprima o guarde en local la solicitud para que tenga constancia de los datos que ha escrito y de los números identificativos que hay en esta página porque le permitirán hacer consultas sobre el estado del trámite.

! Los datos solicitados en este formulario son los datos administrativos necesarios para el registro. Los datos técnicos se encuentran en el documento en formato .xml que le solicitamos al final del formulario.
Según los parámetros especificados en este primer bloque de datos se calculará el importe de la tasa asociada al registro. Reviselo bien.

Motivos para realizar la certificación

Compra o Venta

¿Es una renovación o modificación de otro registro?

No

Propiedad del edificio

Propiedad privada

¿Se trata de una rehabilitación energética o un edificio ya rehabilitado?


¿Se trata de un edificio o vivienda de protección oficial? No

Fase del certificado de eficiencia energética.



Certificado de eficiencia energética de edificios / parte del edificio

Edificio existente

Uso del edificio / parte del edificio a certificar	Cualificación energética de emisiones de CO2
Terciario	F
Tipo de edificio terciario	El / La técnico / a certificador / a ha realizado, como mínimo, una visita al edificio o vivienda 3 meses antes a la emisión del certificado energético.
Otros	<input checked="" type="checkbox"/>
Referencia catastral	Otra referencia catastral (en caso necesario)
4090111DF3949S0001UZ	
<i>Ejemplo vivienda: 1234567CG1011N0024JG / Ejemplo edificio: 1234567CG1011N</i> <small>Campo obligatorio pero en caso que no esté disponible en la fase proyecto, añadir al registrar edificio acabado o bien cuando esté disponible en el Portal de la Dirección General del Catastro</small>	
En caso de disponer de un Informe de la Inspección Técnica del Edificio de Viviendas (IITE), código del Certificado de aptitud:	Superficie útil habitable m ²
	106
	 No son superficies útiles habitables los aparcamientos, trasteros, las cámaras técnicas y las bajo cubiertas no acondicionadas.
Normativa vigente durante el proyecto de construcción o rehabilitación.	Procedimiento de calificación energética utilizado (herramienta):
Abans de 1979	CE3X
El edificio o vivienda dispone de un certificado voluntario (LEED, BREEAM, VERDE, PASSIVHAUS,...)	
<input type="checkbox"/> LEED <input type="checkbox"/> BREEAM <input type="checkbox"/> VERDE <input type="checkbox"/> PASSIVHAUSE <input type="checkbox"/> DGNB <input type="checkbox"/> MINERGIE Otros <input type="text"/>	

Certificado de eficiencia energética de edificios / parte del edificio

Dirección de la vivienda o edificio objeto de la certificación

! La dirección que se muestra a continuación, será la que aparezca en la etiqueta de certificación energética. Compruebe atentamente que es correcta.

Tipo de vía	Nombre de la vía	Número		
Calle	BERNAT METGE	15		
Bloque	Escalera	Piso	Puerta	Código postal
				08100
Provincia	Comarca	Población		
Barcelona	Vallès Oriental	Mollet del Vallès		

Indicar otros números de la dirección (en caso de tener más de uno)

(Ejemplo: en el caso de la calle Barcelona 100 - 102 bis, añadir sólo 102 bis)

Datos del promotor o propietario

Indique el tipo de persona:

Persona física Persona jurídica

Datos de indentificación de la empresa

Razón social	NIF de empresa
VOYAGER REO, S.L.U	B87977682

Datos del representante de la empresa

Nombre	Primer apellido	Segundo apellido
Roberto	Álvarez	Panes
Tipo de documento de identificación	Número de identificación	
DNI	47459278C	

! Para comprar o disponer de una propiedad en España hay un número de identificación fiscal español, de residente, de no residente, de empresa nacional residente, extranjera residente, extranjera no residente, o de cualquier otro tipo, pero que identifique a esta en el estado para poder operar.

Teléfono fijo/móvil	Teléfono fijo/móvil alternativo	Dirección de correo electrónico
671471181		cee@avanzasi.es

Dirección

Residencia fuera del estado español

Tipo de vía	Nombre de la vía	Número		
Carrer	Príncipe de Vergara	131		
Bloque	Escalera	Piso	Puerta	Código postal
		1		28002
Provincia	Municipio	País		
Madrid	Madrid	Espanya		

Certificado de eficiencia energética de edificios / parte del edificio

Datos del técnico responsable de la certificación energética del edificio

Nombre	Primer apellido	Segundo apellido
ROCIO	RUEDA	RUIZ
<hr/>		
Tipo de documento de identificación	Número de identificación	
DNI	26046901E	
<hr/>		
Teléfono fijo/móvil	Teléfono fijo/móvil alternativo	Dirección de correo electrónico
671471181		cee@avanzasi.es

! Este correo electrónico será la vía de comunicación con el técnico certificador en caso de que haya cualquier duda o enmienda a corregir antes de finalizar el registro o en un procedimiento de control administrativo posterior. Las notificaciones electrónicas se pueden consultar dentro de la Oficina Virtual de Trámites (OVT) o el Canal Empresa, donde se puede acceder mediante certificado digital aceptado o contraseña de un solo uso. Desde la emisión del aviso de notificación se dispone de 10 días naturales para aceptar o rechazar la notificación, y transcurrido este plazo, si no se ha accedido, se entenderá rechazada. Desde el momento en que se acceda al contenido, se considerará practicada.

Dirección

Residencia fuera del estado español

Tipo de vía	Nombre de la vía		Número	
Carretera	VALDEPEÑAS		49	
<hr/>				
Bloque	Escalera	Piso	Puerta	Código postal
				23160
<hr/>				
Provincia	Municipio		País	
Jaén	Villares (Los)		Espanya	

En el caso de que desee que los datos de la empresa del técnico certificador aparezcan en el informe de liquidación, rellene los siguientes campos:

Datos de identificación de la empresa

Razón social	NIF de la empresa	
AVANZASI SLU	B23657521	
<hr/>		
Titulación	Nº colegiado	Colegio
Ingeniero Técnico	3320	COITIIJA

Certificado de eficiencia energética de edificios / parte del edificio

Otros sistemas específicos del edificio

Dispone de energía geotérmica

NO

Dispone de energía aerotérmica

NO

Potencia nominal (en kW) de la bomba

Indicar el número de sondeos del campo de captación o intercambiadores

Indicar la longitud de cada pozo o captador (metros)

La instalación dispone de algún otro renovable instalado para autoconsumo, como por ejemplo, solar fotovoltaica, solar térmica

En relación al sistema de calefacción o refrigeración, indicar que emisores dispone el edificio o vivienda:

Radiadores de aluminio o similares

Radiadores de acero fundido

Radiadores de baja emisión

Suelo radiante

Techo radiante, viga fría o similar

Distribución por conductos de aire

Fan-coils

El edificio o vivienda está conectado a una red de distrito de generación de calor y/o frío

NO

! ¿Se ha aplicado una solución singular al certificado?

NO

¿El edificio tiene asociado un punto de recarga de vehículo eléctrico?

NO

! Las soluciones singulares sirven para justificar técnicamente valores no estándares o habituales. Debe adjuntar un documento con la justificación de estos valores en el apartado de anexos: archivos asociados al proceso de la certificación.

¿En caso que en el bloque de viviendas exista un aparcamineto, hay una preinstalación eléctrica disponible para conectar el vehículo?

¿Cuántos puntos de recarga hay? (número)

Electrodomésticos

Indica la calificación energética media de los electrodomésticos de la vivienda o que haya en el bloque de viviendas (nevera, congelador, lavavajillas, lavadora, TV):

La vivienda o edificio dispone de secadora?

Soluciones bioclimáticas

El edificio dispone de soluciones bioclimáticas?

Galeria

Ajena, Invernadero

Soluciones inerciales al envolvente

Muro trombo

Muro paretodinámico

Ventilación natural cruzada

Vegetación al envolvente

Chimenea solar

Pozo canadiense

Breve descripción de las soluciones bioclimáticas presentes al edificio

Domótica

El edificio dispone de domótica?

Protecciones solares

Iluminación

Climatización y ACS

Otros

Breve descripción de la domótica presente a la vivienda o edificio



Certificado de eficiencia energética de edificios / parte del edificio

Consumos energéticos y facturación

Consumo anual aproximado de electricidad en kWh:

Coste anual aproximado de las facturas de electricidad (euros):

Consumo anual aproximado de gas en kWh:

Coste anual aproximado de las facturas de gas (euros):

Mantenimiento y observaciones

¿El promotor o propietario está al corriente de sus exigencias de mantenimiento establecidas en la IT3 de mantenimiento y uso del RD1027/2007 de 20 de julio por el que se aprueba el RITE, o modificaciones posteriores?

Sí

Observaciones

Certificado de eficiencia energética de edificios / parte del edificio

I En este apartado sólo se tiene que poner los datos del representante del propietario o promotor en caso necesario, como por ejemplo cuando el propietario esté residiendo fuera del estado.

En caso necesario: datos del representante del propietario / promotor que tiene encomendada la gestión del inmueble.

Indique el tipo de persona:

Persona física Persona jurídica

Datos de indentificación de la persona

Nombre	Primer apellido	Segundo apellido
<hr/>		
Tipo de documento de identificación	Número de identificación	
<hr/>		
Teléfono fijo/móvil	Teléfono fijo/móvil alternativo	Dirección de correo electrónico
<hr/>		

Dirección

Residencia fuera del estado español

Tipo de vía	Nombre de la vía	Número		
<hr/>				
Bloque	Escalera	Piso	Puerta	Código postal
<hr/>				
Provincia	Municipio	País		
<hr/>				
Espanya				

Certificado de eficiencia energética de edificios / parte del edificio

Avisos

Si desea recibir comunicaciones relacionadas con la certificación energética de edificios, marque la siguiente casilla:

- Indique una dirección de correo electrónico donde recibirá las notificaciones electrónicas de los actos administrativos relacionados con esta solicitud, sus avisos, así como otras comunicaciones.

Correo electrónico: `cee@avanzasi.es`

Las notificaciones electrónicas se pueden consultar dentro a la Oficina Virtual de Trámites (OVT) o al Canal Empresa, donde se puede acceder mediante certificado digital aceptado o palabra de paso desechable. Desde la emisión del aviso de notificación se dispone de 10 días naturales para aceptar o rechazar la notificación, y transcurrido este plazo si no se ha accedido se entenderá rechazada. Desde el momento en que se acceda al contenido se considerará practicada.

- Si marca esta casilla, usted nos presta vuestro consentimiento para que le proporcionemos información sobre otras actividades relacionadas con la certificación energética de edificios, consintiendo expresamente a recibirla por la dirección de correo electrónico indicado.

Documentación anexa

Adjunte los siguientes documentos:

- Informe de certificación de eficiencia energética obtenido con las herramientas reconocidas por el Ministerio (formato .pdf;.zip;.rar) **obligatorio**

BERNAT METGE 15-f.pdf

- Archivos informáticos asociados al proceso de la certificación. (Adjuntar todos los archivos y carpetas generadas por las herramientas homologadas en un único documento .zip o .rar) **obligatorio**

BERNAT METGE 15.zip

- Modelo de representación en el procedimiento iniciado a instancia del propietario, promotor o representante del edificio o parte del mismo objeto de certificación (formato .pdf;.zip;.rar) **obligatorio**

AUTORIZACION VOYAGER REO SL _ROCIO.pdf

- Documento con las recomendaciones de eficiencia energética del edificio o vivienda y descripción de las pruebas y comprobaciones realizadas por el técnico certificador (en .pdf;.zip;.rar) **obligatorio**

BERNAT METGE 15_informeMedidasMejora.pdf

- Archivos informáticos asociados al proceso de la certificación en formato XML (.xml) **obligatorio**

BERNAT METGE 15.xml

El tamaño máximo del fichero de solicitud incluyendo los adjuntos es de 5MB.

Declaro responsablemente como técnico competente

- Que los datos aportados en este expediente son ciertos y vigentes y que los documentos anexados reproducen fielmente los originales.

Que soy técnico competente de acuerdo con lo establecido en el artículo 1.3 letra p) del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación energética de edificios y que estoy en posesión de una de las titulaciones académicas y profesionales habilitantes para la redacción de proyectos o dirección de obras y ejecución de obras de edificación o para la realización de proyectos de instalaciones térmicas. A estos efectos, se entenderá como técnico competente los titulados que están especificados en la página web del Institut Català d'Energia (ICAEN) (www.gencat.cat/icaen).

- Que la persona física / jurídica promotor o propietario del edificio o parte del edificio descrito en este expediente ha contratado mis servicios para realizar el procedimiento de certificación energética de edificios y ostento la representación de esta persona para realizar todos los trámites de este procedimiento ante el Institut Català d'Energia (ICAEN).

- Que estoy en posesión de una póliza de responsabilidad civil profesional vigente y al corriente de pago.

Las personas que suscriben autorizan,

- Al ICAEN a ceder sus datos y los resultados de la certificación energética obtenida a otras Administraciones Públicas competentes en materia de certificación para que, entre otras finalidades, sean objeto de publicación en el registro Público al que hace referencia el RD 235/2013.

- Al ICAEN a efectuar las consultas telemáticas en PICA y otros registros de las Administraciones Públicas, en los términos establecidos en el Decreto 56/2009, de 7 de abril, con el fin de llevar a cabo la gestión, el control y las inspecciones del procedimiento de la Certificación Energética de Edificios.

Certificado de eficiencia energética de edificios / parte del edificio

Protección de datos

Responsable del Tratamiento: Instituto Catalán de Energía, Distrito Administrativo – Edificio A, calle del Foc, 57, 08038 Barcelona, icaen@gencat.cat.

Datos de contacto delegado de protección de datos: calle del Foc, 57, 08038 Barcelona, icaen@gencat.cat, teléfono: 938 574 000.

Finalidad del tratamiento: llevar a cabo la gestión, el control y las inspecciones del Registro de Certificación Energética de Edificios así como la explotación estadística y la elaboración del Registro Público de Certificados.

Base jurídica: (i) consentimiento del interesado para el tratamiento de sus datos personales para las finalidades específicas. Los datos son necesarios para tramitar la Certificación Energética. El interesado podrá retirar su consentimiento en cualquier momento sin que esto afecte a la solicitud del tratamiento basado en el consentimiento previo a su retirada; y (ii) Misión en interés público.

Destinatarios: a los departamentos o entidades públicas o privadas correspondientes que participen en materia de certificación, sólo para las finalidades arriba expuestas.

Derechos de las personas: podéis acceder a vuestros datos, solicitar la rectificación o supresión, oponeros al tratamiento y solicitar la limitación, enviando vuestra solicitud a la dirección de la ICAEN o de su Delegado de Protección de Datos o mediante su sede electrónica <http://icaen.gencat.cat/es/inici/>.

Plazo de conservación de los datos: mientras se mantenga la finalidad por la cual los datos fueron comunicados, sin perjuicio de la obligación de custodia de documentación en virtud de la normativa aplicable.

Reclamación: podéis presentar una reclamación dirigida a la Autoridad Catalana de Protección de Datos, mediante la sede electrónica de la Autoridad Catalana de Protección de Datos (<https://seu.apd.cat>) o por medios no electrónicos.

Acepto las condiciones

Tasa por la certificación energética de edificios 21,70 €

Nueva construcción (tasa máxima: 551,50€):

Vivienda unifamiliar: 22,10€

Bloque de viviendas: $T(€) = 10,80 * H + 17,30$, donde H corresponde al número de viviendas del bloque.

Para otros usos: $22,10€ + 0,30 €/m^2$, donde m^2 es la superficie útil especificada en la página 1.

Edificios existentes (tasa máxima: 275,75 €):

Viviendas unifamiliares o viviendas: 12,20 €

Bloque de viviendas: $T(€) = 5,45 * H + 5,85$, donde H corresponde al número de viviendas del bloque.

Otros usos: $11,10 € + 0,10 €/m^2$, donde m^2 es la superficie útil especificada en la página 1.

Quedan exentos de las tasas las certificaciones de edificios/parte del edificio existente o certificaciones por rehabilitaciones de estos edificios que obtengan una calificación energética A. En caso de que la calificación energética obtenida sea una B, esta bonificación será del 50%.

En el caso de superar la tasa máxima, esta bonificación se aplicará sobre la tasa real, y no sobre la tasa máxima.

Esta tasa no está sujeta a IVA en ninguno de los casos.