

Local en Leganés (Madrid).

<https://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiudad.aspx?UrbRus=U&RefC=3879905VK3637N0009PF&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=OVCCBusqueda&pest=rc&RCCCompleta=3879905VK3637N0009PF&final=&del=28&mun=74>

Local comercial situado en los bajos de un edificio de viviendas residencial de 4 plantas sobre rasante con estructura de hormigón armado, forjados unidireccionales, viguetas de hormigón, cerramientos de ladrillo visto y carpintería exterior en aluminio.

El estado del local se asimila a "En bruto", contando con altillo a la vista con acceso mediante escalera metálica. Según catastro, 58 m2 están destinados a uso comercial y 132 m2 a almacén, ambos sin divisiones y en la misma planta.

SUPERFICIES

TOTAL S/R

199,00 m²



USOS DEL ACTIVO



COMERCIAL



USOS MÚLTIPLES



LOCALIZACIÓN

Ubicado en el barrios de la Fortuna, perteneciente a la localidad de Leganés. El barrio limita Carabanchel (separado por M40) y con el parque de Las Presillas en Alcorcón.

Cuenta con todos los servicios necesarios y buena comunicación. C.C "Sambil" en M-40 a 850 metros.

