

## Local en Madrid.

<https://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?UrbRus=U&RefC=9837605VK3793H0001PT&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=OVCBusqueda&pest-rc&RCCompleta=9837605VK3793H0001PT&final=&del=28&mun=900>

**Local comercial situado en edificio residencial en Madrid, Plaza de la Cebada 12. Barrio con alta actividad comercial, dado que esta al lado del rastro y de la zona de ocio muy activa.**

**Al local se accede desde el exterior así como por el interior, ya que dispone de otro acceso desde el portal comunitario. Tiene dos plantas (planta calle y un sótano). El local tiene una escalera en bruto para bajar a la planta baja del mismo.**

### SUPERFICIES

TOTAL B/R	86,70 m <sup>2</sup>
TOTAL S/R	192,50 m <sup>2</sup>



COMERCIAL



NO ALQUILADO

### USOS DEL ACTIVO



COMERCIAL



USOS MÚLTIPLES



### LOCALIZACIÓN

El edificio se encuentra en un enclave privilegiado, en el barrio La Latina, enfrente del mercado de la Cebada, con servicios en funcionamiento (autobús y metro). El local está situado en el barrio Palacio, el de mayor extensión de los seis que componen el distrito

