

Nave industrial en Lérida.

<https://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?UrbRus=U&RefC=4510029CG3141S0001WI&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=OVCBusqueda&pest-rc&RCCompleta=4510029CG3141S0001WI&final=&del=25&mun=59>

Nave industrial entre medianeras, con parcela independiente. Se trata de una edificación de una planta sobre rasante, con una altura aproximada de 5 m. Existen varios huecos acristalados tanto en la fachada delantera como en la trasera. La estructura es de pilares de hormigón y entramado de madera para la cubierta. La luz de crujía es de aproximadamente 10 metros. No dispone de falso. La cubierta es de madera, soportando un entramado de cañizo sobre el cual se ha tejado. Interiormente se encuentra distribuida en zona de taller y recepción de vehículos, oficinas, aseos, almacén. Toda la parcela se encuentra perfectamente delimitada, mediante un vallado formado por murete de fábrica de bloque y malla metálica galvanizada. El resto de parcela no ocupada por la edificación es utilizada como zona de aparcamiento.

SUPERFICIES

TOTAL S/R

761,00 m²



INDUSTRIAL

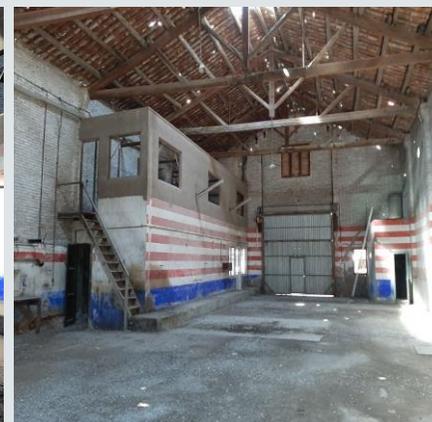
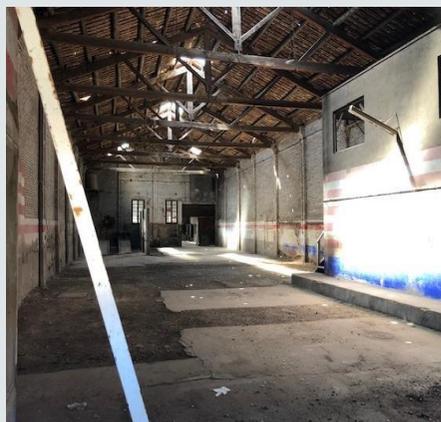


NO ALQUILADO

USOS DEL ACTIVO



INDUSTRIAL



LOCALIZACIÓN

El edificio estudiado se ubica en Bellpuig, en un barrio completamente consolidado a excepción de alguna promoción de obra nueva en el entorno. El edificio se encuentra emplazado en una vía de acceso principal a la localidad.

