

## Local en LAS GABIAS

<https://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVConCiud.aspx?UrbRus=U&RefC=0095403VG4009E0044QG&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=OVBusqueda&pest=rc&RCCompleta=0095403VG4009E0044QG&final=&del=18&mun=83>

Local comercial del año 2004.

El local se ubica en una zona de reciente desarrollo, conformada fundamentalmente por residencial intensiva, tanto en bloques en menor medida, como en unifamiliares adosadas principalmente.

Idóneo para oficina o despacho comercial.

SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL: **264,85 m<sup>2</sup>**

**Local 6C**

**264,85 m<sup>2</sup>**



1  
LOCAL



NO  
ALQUILADO

## USOS DEL ACTIVO



COMERCIAL



DESPACHO  
PROFESIONAL



OFICINAS



## LOCALIZACIÓN

Las Gabias es un municipio de la provincia de Granada situado a escasos 10 km de su capital. Tiene unos 21000 h, con tendencia creciente.

Su economía se basa en la agricultura y la producción de ladrillos, aunque también es una gran ciudad dormitorio y de servicios dentro del área metropolitana de Granada. Dispone del primer campo de golf completo de la provincia y del Campo de Tiro Juan Carlos I. Su nivel de renta es medio.

